

AT2 plan de situation

**dossier destiné à la vérification de la conformité aux règles de sécurité incendie**  
(art. R. 123-22 du Code de la Construction et de l'Habitation)

AT3 notice sécurité

AT4 plan de masse

AT5 plans des niveaux

AT6 demandes de dérogation


**dossier destiné à la vérification de la conformité aux règles d'accessibilité**  
(arrêté du 08 décembre 2014)

AT7 plan de masse

AT8 plans des niveaux repérant les travaux

AT9 plans des niveaux à l'état existant

AT10 notice accessibilité

<b>architectes</b> fabriqA 74, cours de l'Yser 33800 Bordeaux 05 35 38 26 38 contact@fabriqa.fr	<b>bureau d'études</b> IES 311 rue Hautesserre 46000 Cahors 05 65 22 56 53 contact@ies-ingenierie.fr	<b>acousticien</b> Emacoustic 6 bis rue Taffanel 33800 Bordeaux 05 56 85 96 89 contact@emacoustic.fr	<b>assistant maître d'ouvrage</b> sem 47 6 bis Boulevard Scaligner 47000 Agen 05 53 77 02 29	<b>maître d'ouvrage</b> Ecole nationale de la Magistrature 10 rue des Frères Bonie 33080 Bordeaux	ENM Bordeaux - Rénovation des façades de la Tour Rogers  <b>Demande d'autorisation modifier un ERP</b> mars 2026	
---	--	--	--	--	--	---



## PRESENTATION DU PROJET

Le projet concerne la rénovation des façades de la Tour dite Rogers de l'Ecole Nationale de la Magistrature.

**Effectifs** (donnée issues de dernière commission de sécurité dont la visite à eu lieu le 3 janvier 2024):

Public: 541, personnel: 139. Total: 680

### Classement:

Le bâtiment Rogers et la bâtiment Gillet constitue un ERP de type R, catégorie 3

La Tour des Minimes (non concernée par le projet) est un ERP de type R, catégorie 5

## CONSTRUCTION (Articles CO, R6 à R12 et R13 à R17)

Le dernier niveau accessible au public est le niveau 3 de la Tour Rogers dont la hauteur du plancher bas par rapport au niveau d'accès des véhicules de secours est de 9,10m.

### Conception de la distribution intérieure (CO 1 et R6):

Disposition existante inchangée, cloisonnement Traditionnel

### Desserte des bâtiments (articles CO 1 – CO 2 – CO 3 – CO 4 – CO 5):

Disposition existante inchangée:

Nombre de façades accessibles Tour Rogers: 2 (depuis la rue du Maréchal Joffre et depuis le Parvis des droits de l'Homme

Nombre de façades accessibles Bâtiment Gillet: 2 (rue du Maréchal Joffre et desserte interne)

Nature des matériaux de la voie côté rue du Maréchal Joffre : enrobé existant

Nature des matériaux de la voie côté parvis des droits de l'Homme : pierre naturelle

Largeur utilisable libre de stationnement : 3 m minimum

*A la suite de la réunion du 13 janvier 2026, il a été proposé de déplacer les baies pompiers existantes. Deux baies pompiers sont positionnées côté rue du maréchal Joffre et deux côté parvis des droits de l'Homme. Cette modification de localisation facilitera l'accès en cas d'incendie. La demande de dérogation n°1 porte sur le non respect de la largeur de passage libre de ces baies qui, pour des raisons structurelles (les baies sont prises entre des poteaux béton) auront une largeur de 80 cm, inférieure aux dispositions de l'article CO3 - façade et baie accessibles, qui impose une largeur minimale de 90 cm. Les baies pompiers sont repérées par le symbole D1 sur les pièces 5.0 à 5.3.*

### Isolement par rapport au tiers (articles CO 7 – CO 8 – CO 9 – CO 10):

Pas de modification au niveau de l'isolement par rapport aux tiers. Une annexe du tribunal judiciaire est accolée à l'établissement (voir pièce n°4 - plan de masse).

### Éléments principaux de structure (article CO 12):

Etat existant conservé. Il n'est pas prévu de travaux structurel ou qui pourraient modifier la nature du gros-œuvre. A noter que les exigences réglementaires sont les suivantes, elles sont réputées atteintes:

Nature du Gros œuvre : Béton armé existant Stabilité au feu : 1hr

Nature des planchers : Béton armé existant Coupe-feu : 1hr

### Couvertures (articles CO 16 – CO 18):

Les couvertures sont inchangées dans le cadre du projet

## Façades (articles CO 19 à CO 22 et instruction technique N°249 du 21 juin 1982) :

Les façades de la tour Rogers sont rénovées: les menuiseries extérieures en aluminium sont remplacées par des menuiseries extérieures en aluminium, les brises-vues et les panneaux en pierre sont nettoyés. La fixation des brises vues au droit des ouvrants pompiers sera modifier afin de permettre une ouverture par carré pompier sur toute la hauteur de manière à ce qu'il n'y ait pas d'obstacle à l'accès. Les ouvrants pompiers s'ouvriront également depuis l'extérieur par carré pompiers et sur toute leur hauteur.

### Distribution intérieure – cloisonnement (articles CO 24 – CO 25 – CO 26 – R6 – R9):

Pas de modification de la distribution intérieure dans le cadre de la mise en accessibilité.

Les portes vitrées situées entre le bâtiment Gillet et la tour Rogers au niveau 1 et 2 sont remplacées par des portes vitrées PF 1/2 hr

Tous les châssis vitrés situés en allège, à moins de 1 m du sol ainsi que les murs rideaux toute hauteur seront équipés de vitrage feuilleté.

### Locaux à risques particuliers (articles CO 27 – CO 28 – CO 29 – R10 – R11 – R12):

Sans objet, pas de travaux prévus dans les locaux à risques particuliers.

### Conduits et gaines (articles CO 30 – CO 31 – CO 32 – CO 33):

Sans objet, pas de modification des gaines et conduits dans le cadre du projet.

### Dégagements, sorties, escaliers (articles CO 34 à CO 60):

Pas de modification de la conception des dégagements, des unités et largeur de passage, des saillies et dépôts, de l'effectif accueilli ou de la conception des lieux qui pourrait modifier la nature ou le calcul des dégagements dans le cadre du projet.

Pas de modification des escaliers ni des sorties


## AMENAGEMENTS INTERIEURS, DECORATION ET MOBILIER (articles AM 1 à AM 20)

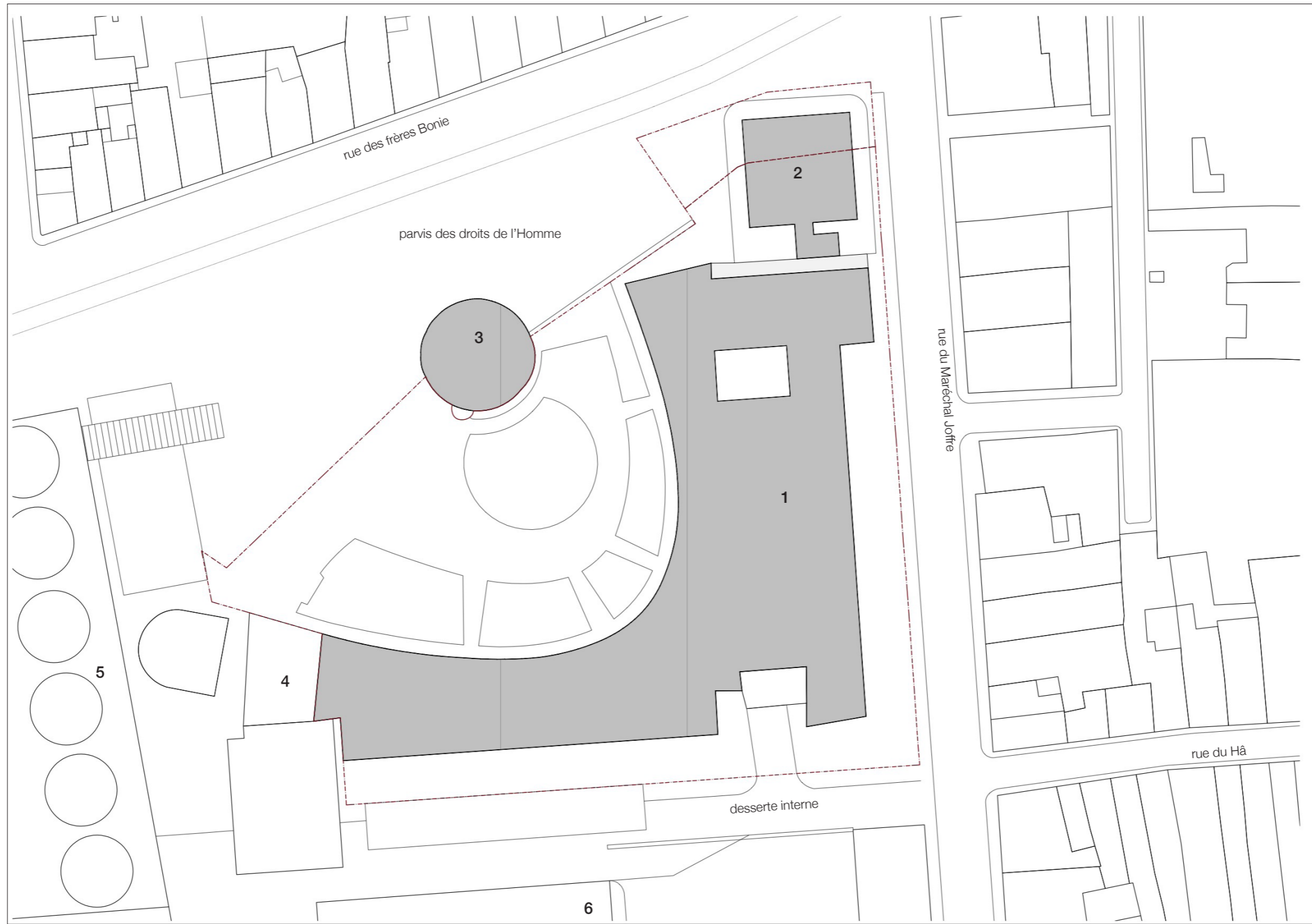
Les aménagements intérieurs existants sont inchangés.

## DESENFUMAGE (articles DF 1 à DF 10 et instruction technique n°246 du 25 juin 1980 et arrêté du 22 mars 2004)

L'établissement dispose d'un système de sécurité Incendie de catégorie A associé à un équipement de type 1 avec détection automatique implantée dans certains locaux jugés sensibles. Le projet ne modifie pas les dispositions existantes. L'escalier en cloisonné existant de la Tour Rogers dispose d'un système de surpression.

*L'ouvrant de désenfumage en façade du niveau 4 sera remplacé à l'identique. Sa hauteur d'implantation fait l'objet de la dérogation n°2 car il est implanté à une hauteur inférieure à 1,80 m du niveau du dernier palier. L'ouvrant est repéré par le symbole D2 sur la pièce 5.4.*

architectes	bureau d'études	acousticien	assistant maître d'ouvrage	maître d'ouvrage	ENM Bordeaux - Rénovation des façades de la Tour Rogers	
fabriqA 74, cours de l'Yser 33800 Bordeaux 05 35 38 26 38 contact@fabriqa.fr	IES 311 rue Hautesserre 46000 Cahors 05 65 22 56 53 contact@ies-ingenierie.fr	Emacoustic 6 bis rue Taffanel 33800 Bordeaux 05 56 85 96 89 contact@emacoustic.fr	sem 47 6 bis Boulevard Scalfinger 47000 Agen 05 53 77 02 29	Ecole nationale de la Magistrature 10 rue des Frères Bonie 33080 Bordeaux	<b>DOSSIER SECURITE INCENDIE</b> AT 3: notice descriptive des dispositions relatives à la sécurité incendie  Demande d'autorisation de modifier un ERP	 mars 2026




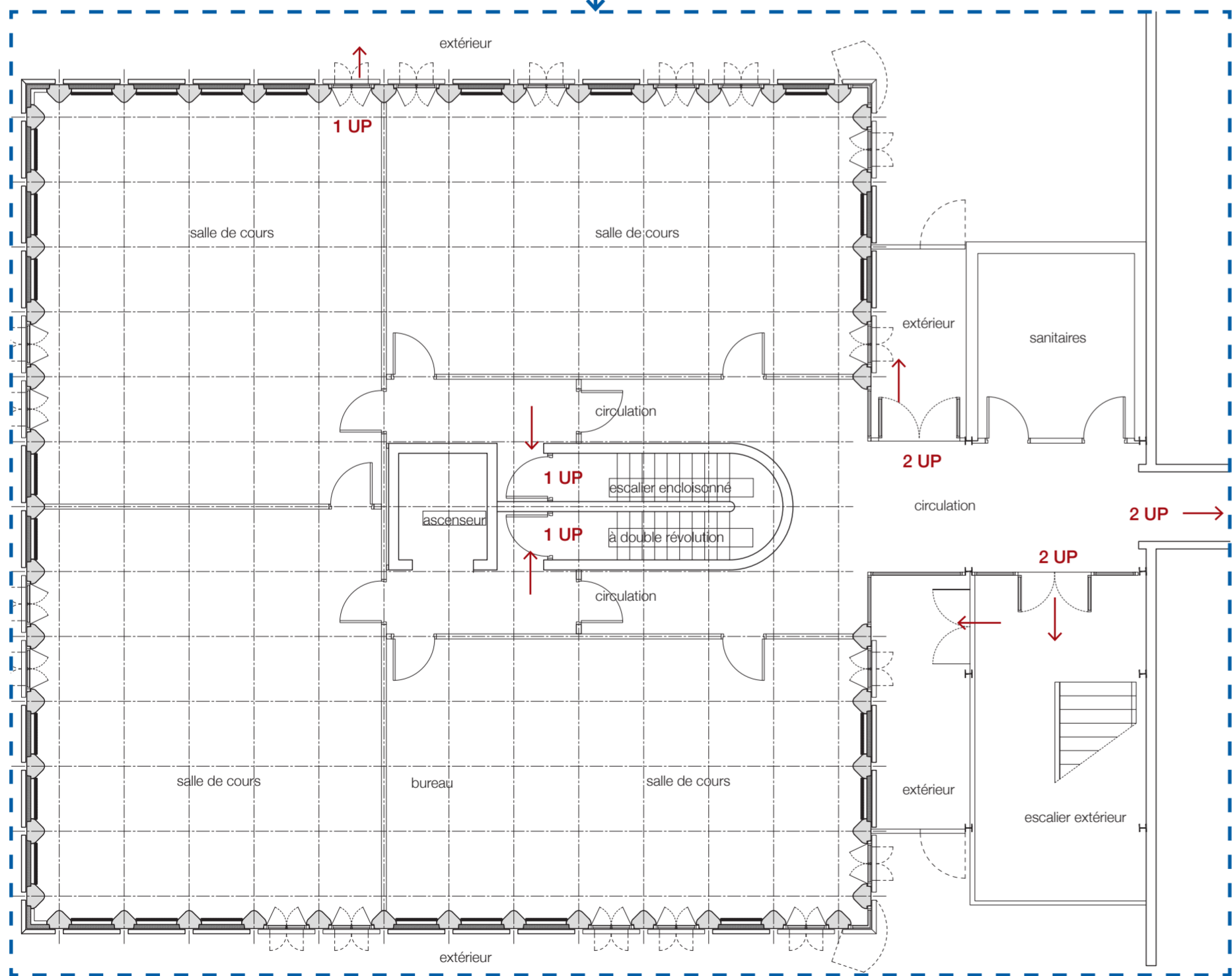
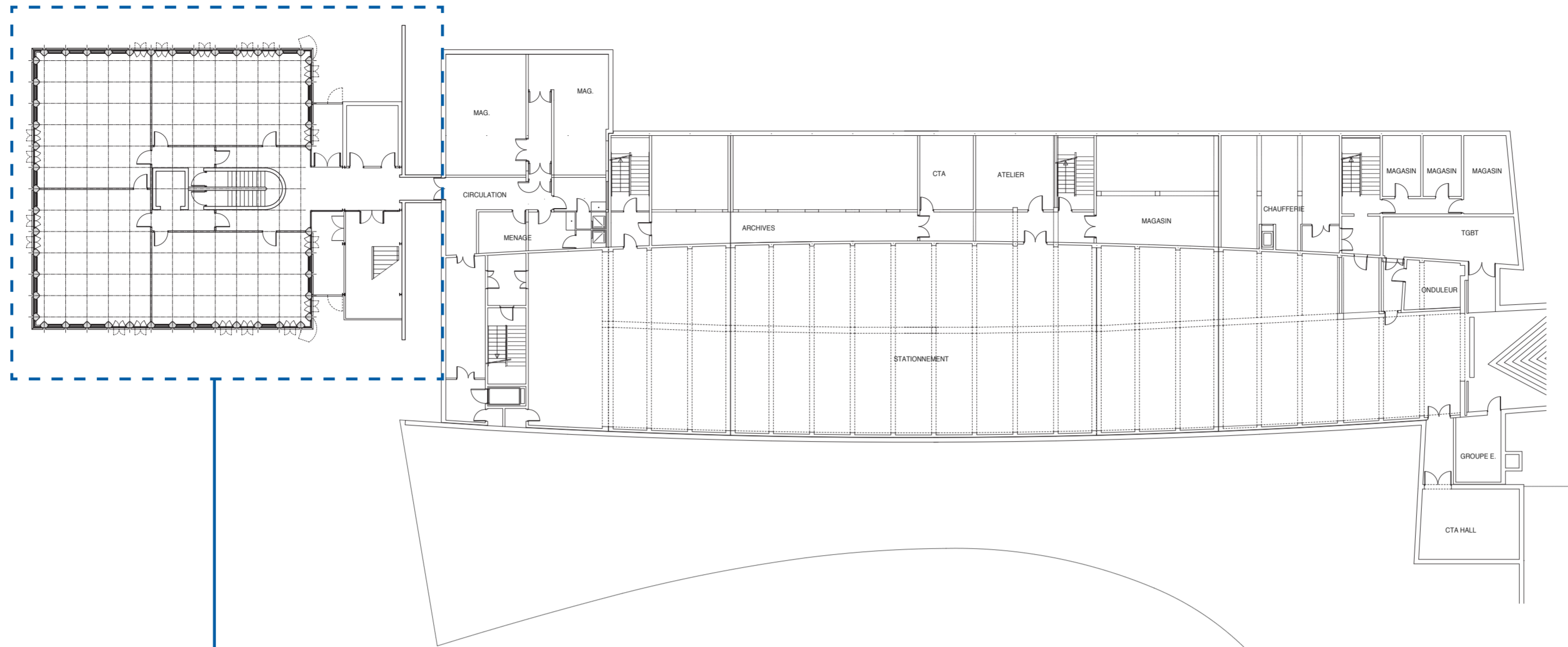
plan de masse - échelle 1/500

**Légende:**

- 1 - ENM - Bâtiment Gillet
- 2 - ENM - Tour Rogers
- 3 - ENM - Vestige du Fort du Hâ
- 4 - Extension
- 5 - Tribunal judiciaire
- 6 - Cour d'appel


Nota: les travaux ne modifient pas les dispositions relatives à la sécurité incendie


<b>architectes</b> fabriqA 74, cours de l'ysier 33800 Bordeaux 05 35 38 26 38 contact@fabriqa.fr	<b>bureau d'études</b> IES 311 rue Hautesserre 46000 Cahors 05 65 22 56 53 contact@ies-ingenierie.fr	<b>acousticien</b> Emacoustic 6 bis rue Taffanel 33800 Bordeaux 05 56 85 96 89 contact@emacoustic.fr	<b>assistant maître d'ouvrage</b> sem 47 6 bis Boulevard Scalingier 47000 Agen 05 53 77 02 29	<b>maître d'ouvrage</b> Ecole nationale de la Magistrature 10 rue des Frères Bonie 33080 Bordeaux	<b>ENM Bordeaux - Rénovation des façades de la Tour Rogers</b> <b>DOSSIER SECURITE INCENDIE</b> AT 4: plan de masse repérant les différents bâtiments existant <b>Demande d'autorisation de modifier un ERP</b>	
						mars 2026



plan du bâtiment Rogers - échelle 1/100

plan d'ensemble - échelle 1/250

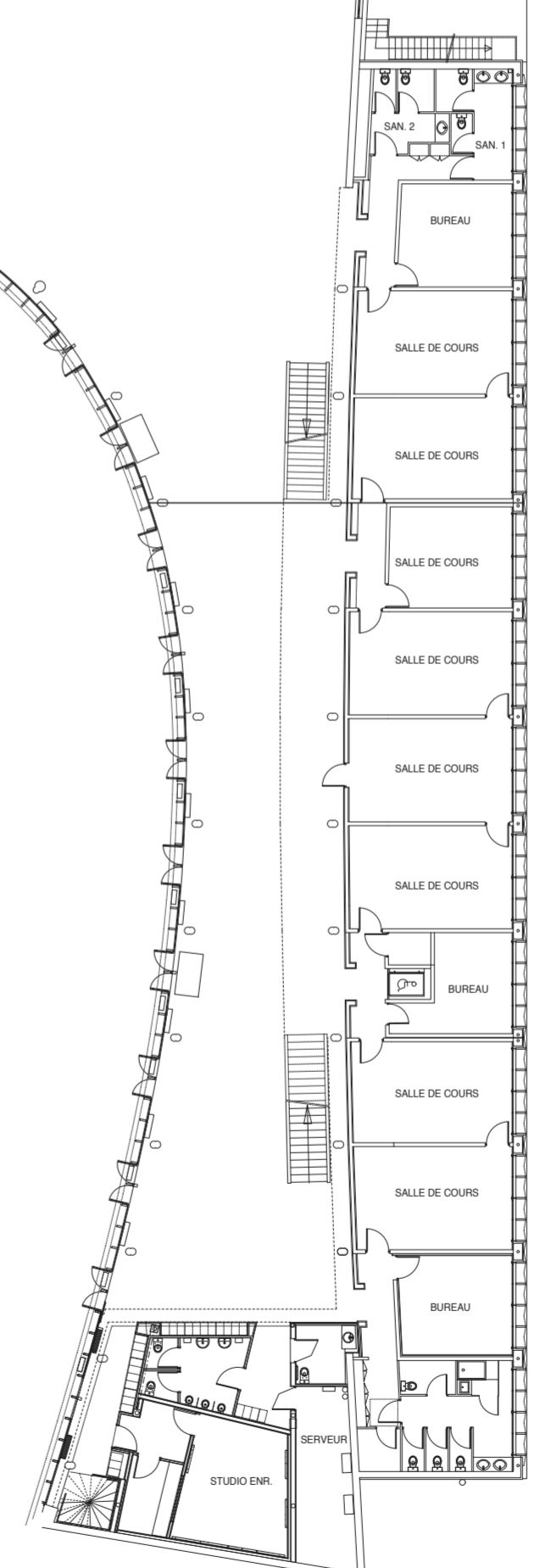
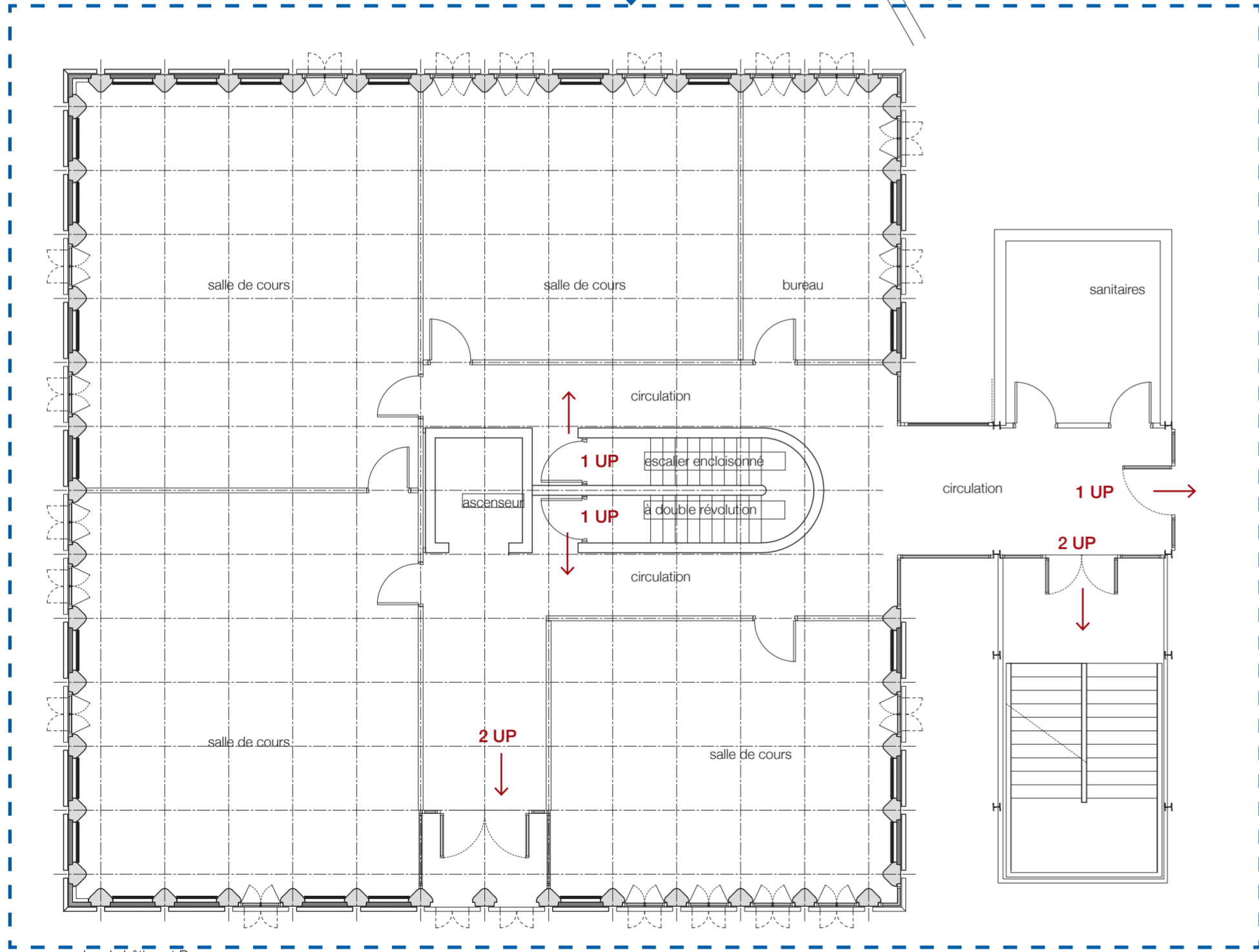
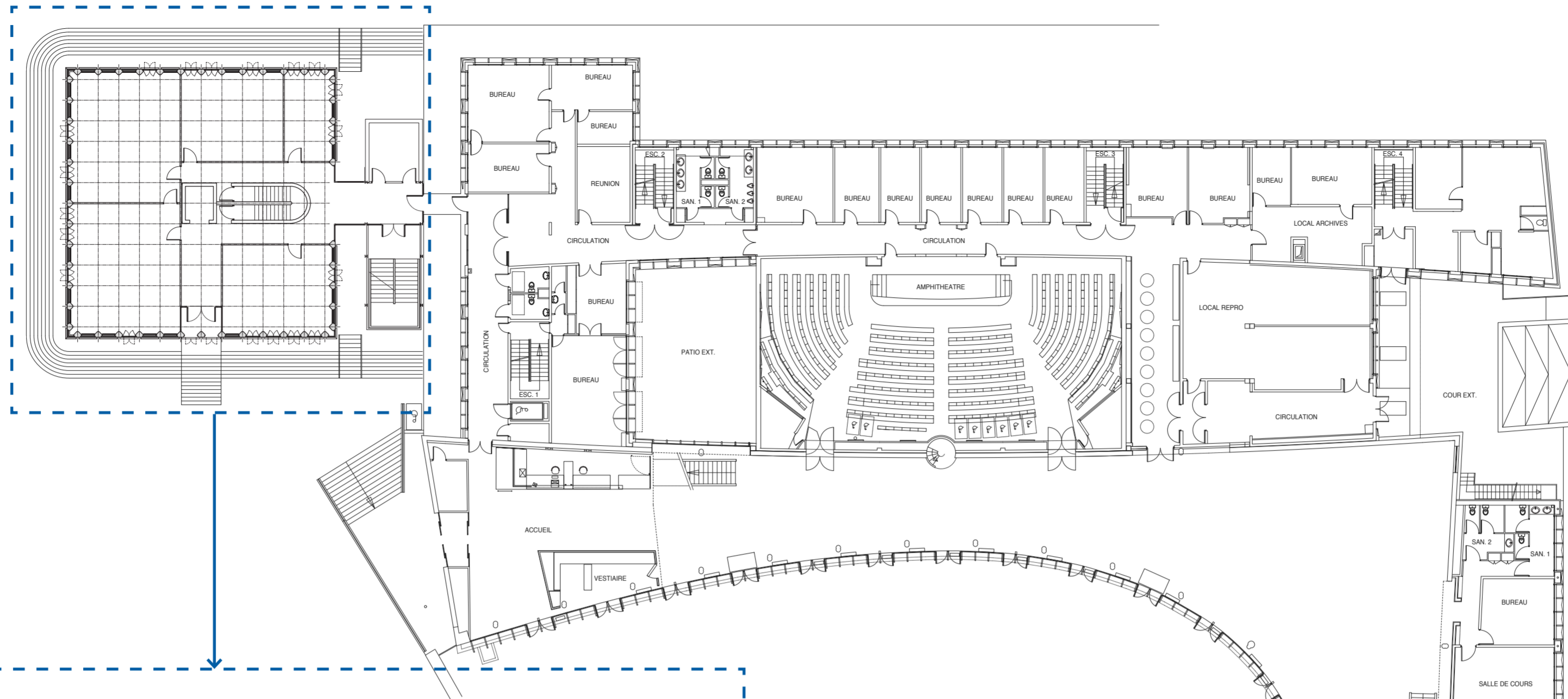
 localisation des travaux de remplacement des menuiseries extérieures, nettoyage des brises vues et des panneaux en pierre


 Demande dérogation


Nota: les travaux ne modifient pas les dispositions relatives à la sécurité incendie

<b>architectes</b> fabriqA 74, cours de l'ysér 33800 Bordeaux 05 35 38 26 38 contact@fabriqa.fr	<b>bureau d'études</b> IES 311 rue Hautesserre 46000 Cahors 05 65 22 56 53 contact@ies-ingenierie.fr	<b>acousticien</b> Emacoustic 6 bis rue Taffanel 33800 Bordeaux 05 56 85 96 89 contact@emacoustic.fr	<b>assistant maître d'ouvrage</b> sem 47 6 bis Boulevard Scaligner 47000 Agen 05 53 77 02 29	<b>maître d'ouvrage</b> Ecole nationale de la Magistrature 10 rue des Frères Bonie 33080 Bordeaux	<b>ENM Bordeaux - Rénovation des façades de la Tour Rogers</b>  <b>DOSSIER SECURITE INCENDIE</b> AT 5.0 - plan repérant les travaux - niveau 0 Demande d'autorisation de modifier un ERP  mars 2026
---	--	--	--	--	---





 localisation des travaux de remplacement des menuiseries extérieures, nettoyage des brises vues et des panneaux en pierre

 Demande dérogation

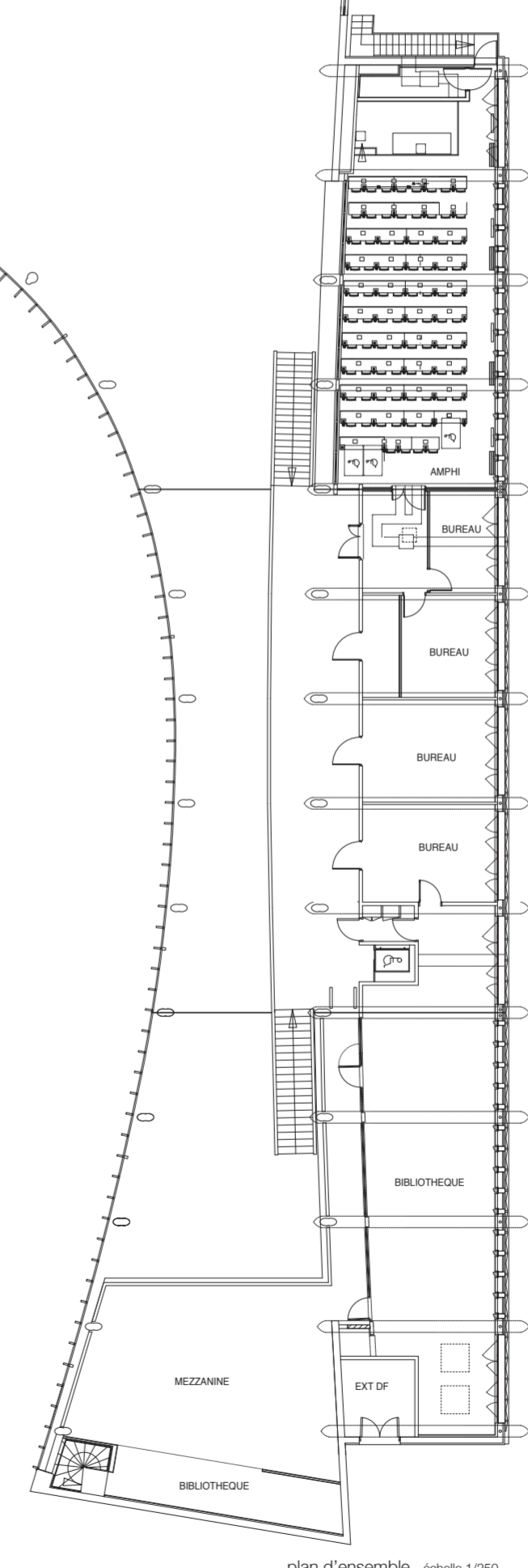
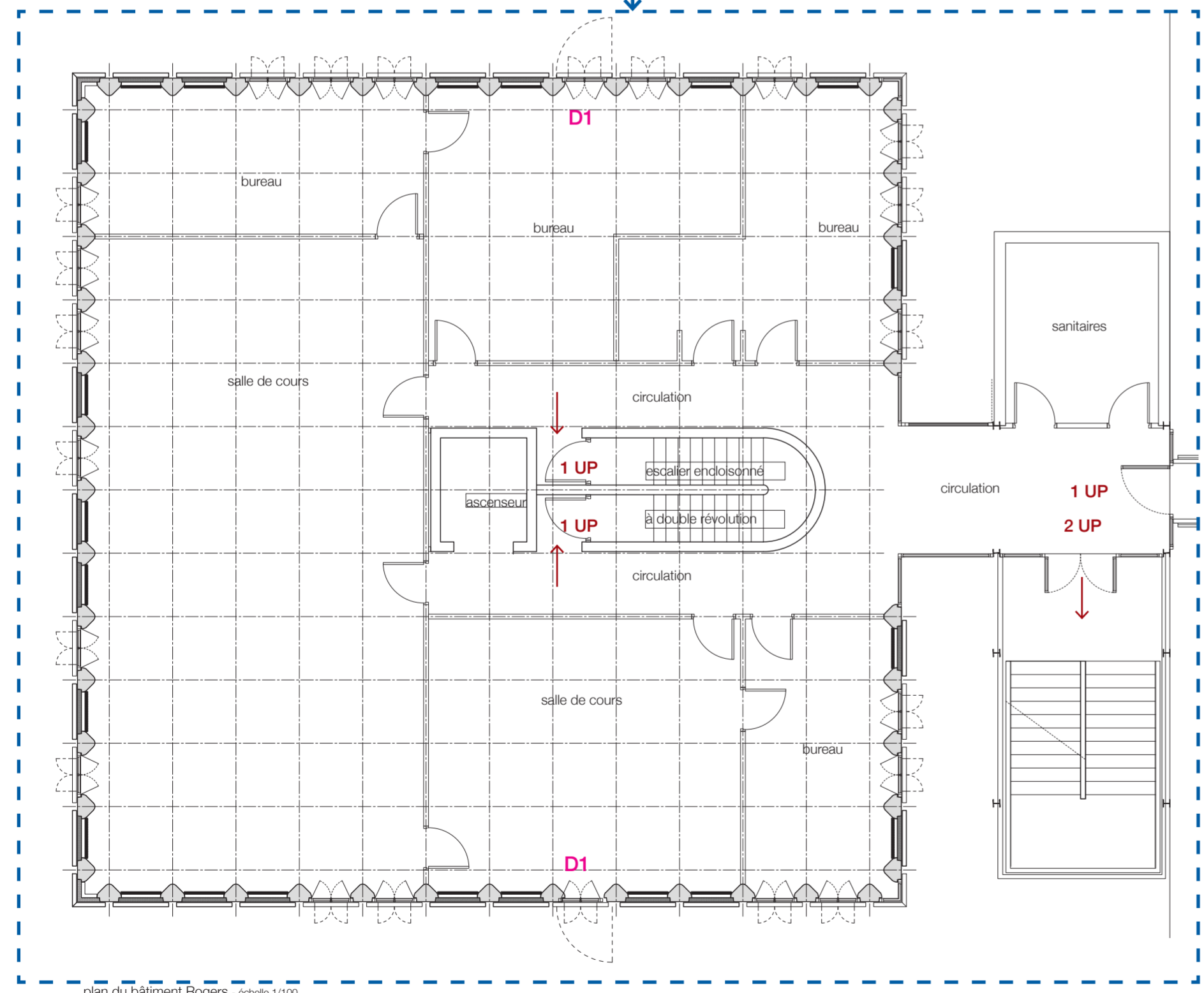
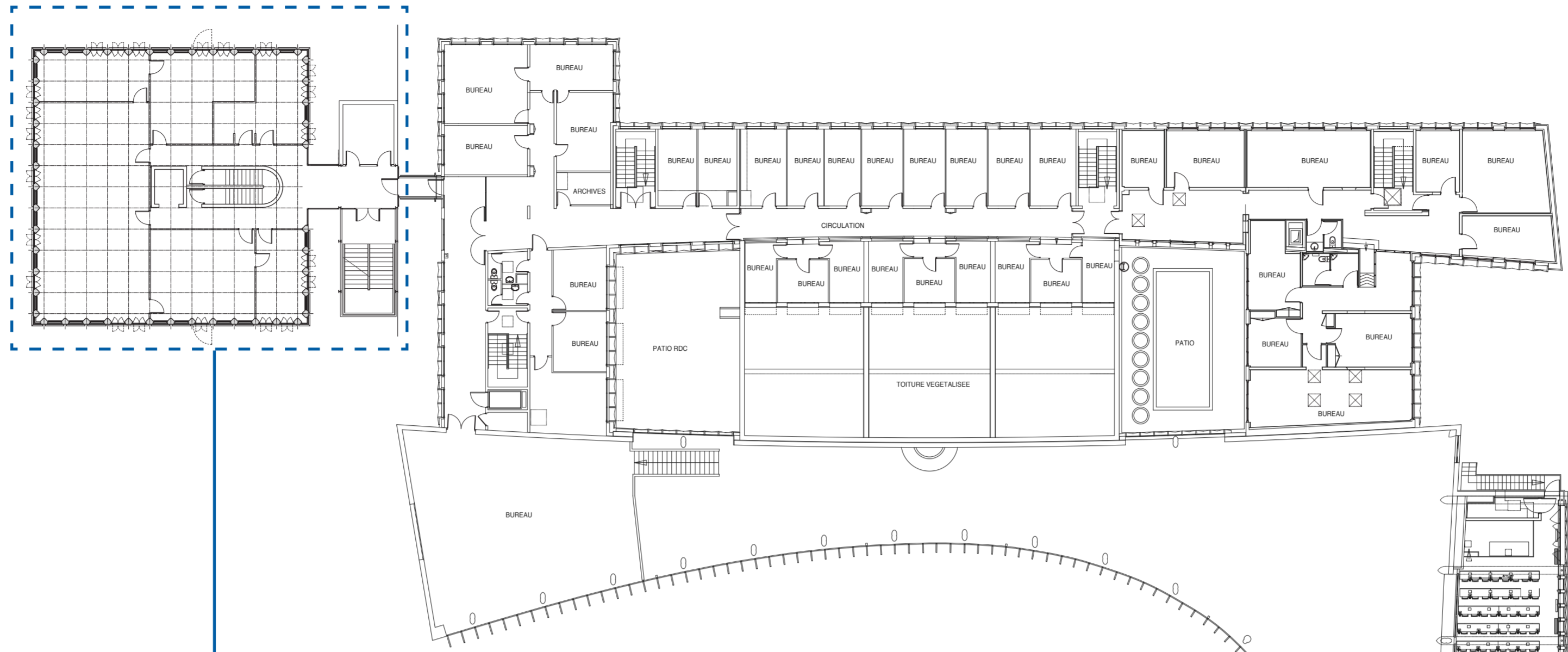
Nota: les travaux ne modifient pas les dispositions relatives à la sécurité incendie


plan du bâtiment Rogers - échelle 1/100

plan d'ensemble - échelle 1/250

<b>architectes</b> fabriqA 74, cours de l'Yser 33800 Bordeaux 05 35 38 26 38 contact@fabriqa.fr	<b>bureau d'études</b> IES 311 rue Hautesserre 46000 Cahors 05 65 22 56 53 contact@ies-ingenierie.fr	<b>acousticien</b> Emacoustic 6 bis rue Taffanel 33800 Bordeaux 05 56 85 96 89 contact@emacoustic.fr	<b>assistant maître d'ouvrage</b> sem 47 6 bis Boulevard Scaligner 47000 Agen 05 53 77 02 29	<b>maître d'ouvrage</b> Ecole nationale de la Magistrature 10 rue des Frères Bonie 33080 Bordeaux	<b>ENM Bordeaux - Rénovation des façades de la Tour Rogers</b> <b>DOSSIER SECURITE INCENDIE</b> AT 5.1 - plan repérant les travaux - niveau 1 Demande d'autorisation de modifier un ERP	mars 2026
---	--	--	--	--	--	-----------






 localisation des travaux de remplacement des menuiseries extérieures, nettoyage des brises vues et des panneaux en pierre

**D** Demande dérogation

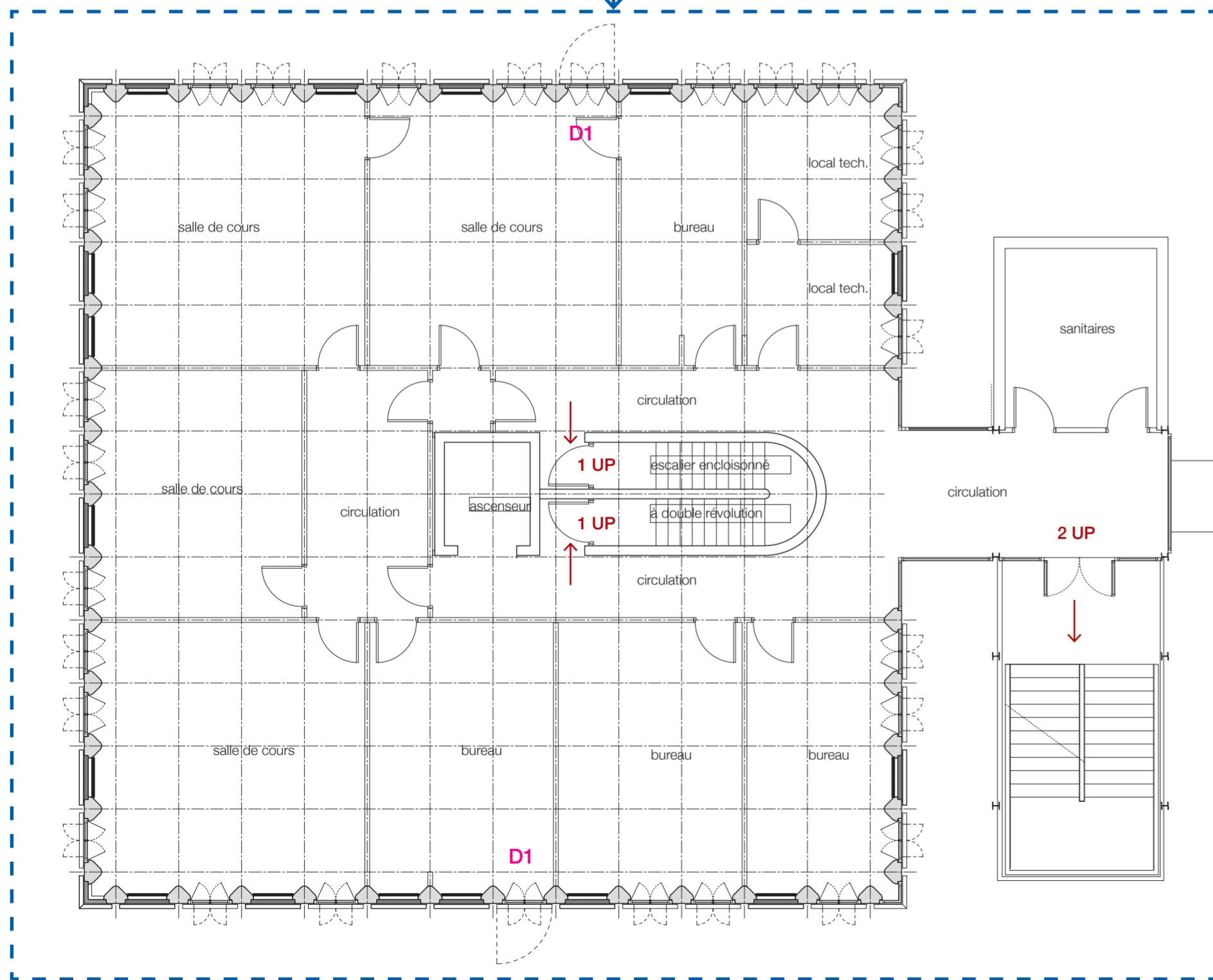
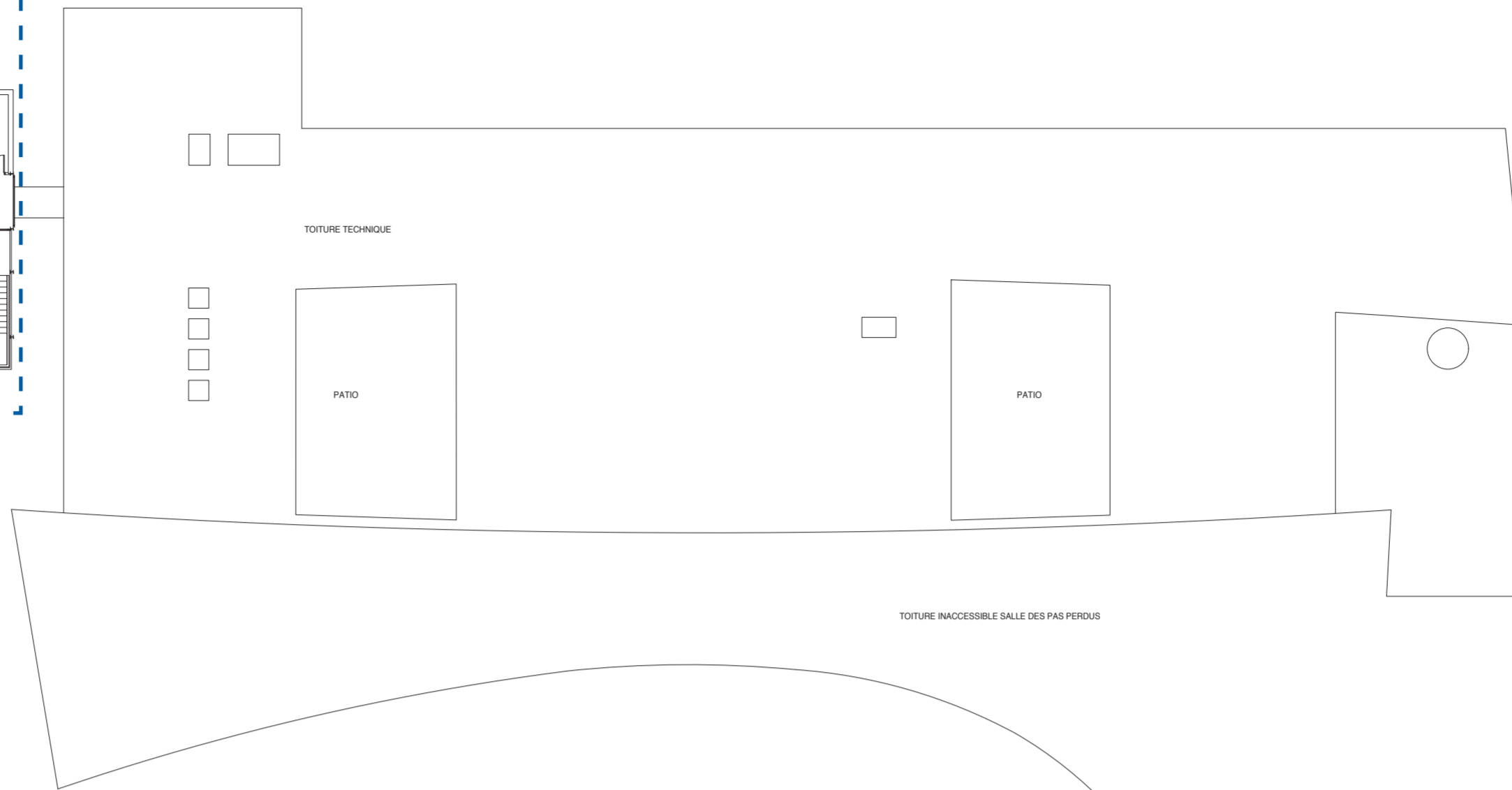
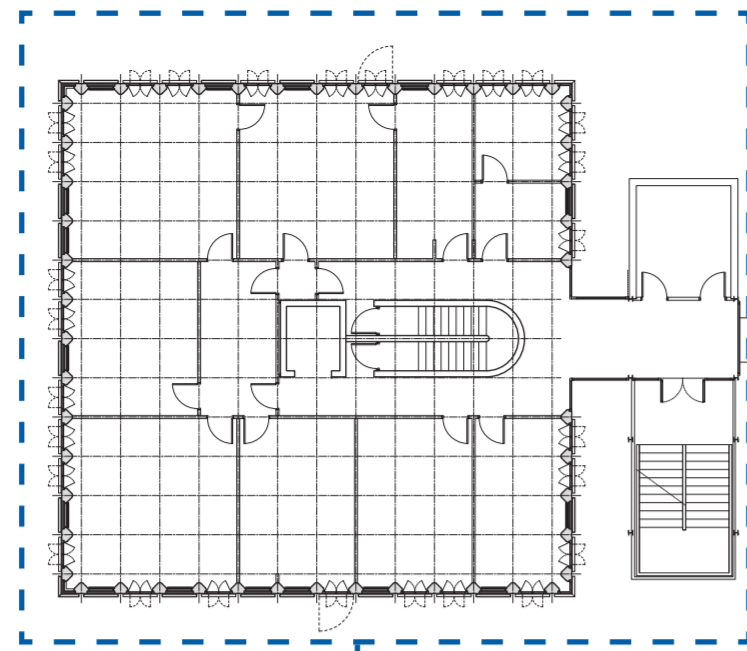
Nota: les travaux ne modifient pas les dispositions relatives à la sécurité incendie


plan du bâtiment Rogers - échelle 1/100

plan d'ensemble - échelle 1/250

<b>architectes</b> fabriqA 74, cours de l'ysér 33800 Bordeaux 05 35 38 26 38 contact@fabriqa.fr	<b>bureau d'études</b> IES 311 rue Hautesserre 46000 Cahors 05 65 22 56 53 contact@ies-ingenierie.fr	<b>acousticien</b> Emacoustic 6 bis rue Taffanel 33800 Bordeaux 05 56 85 96 89 contact@emacoustic.fr	<b>assistant maître d'ouvrage</b> sem 47 6 bis Boulevard Scaligner 47000 Agen 05 53 77 02 29	<b>maître d'ouvrage</b> Ecole nationale de la Magistrature 10 rue des Frères Bonie 33080 Bordeaux	<b>ENM Bordeaux - Rénovation des façades de la Tour Rogers</b> <b>DOSSIER SECURITE INCENDIE</b> AT 5.2 - plan repérant les travaux - niveau 2 Demande d'autorisation de modifier un ERP	mars 2026	
---	--	--	--	--	--	-----------	---

N



 localisation des travaux de remplacement des menuiseries extérieures, nettoyage des brises vues et des panneaux en pierre

**D** Demande dérogation

Nota: les travaux ne modifient pas les dispositions relatives à la sécurité incendie

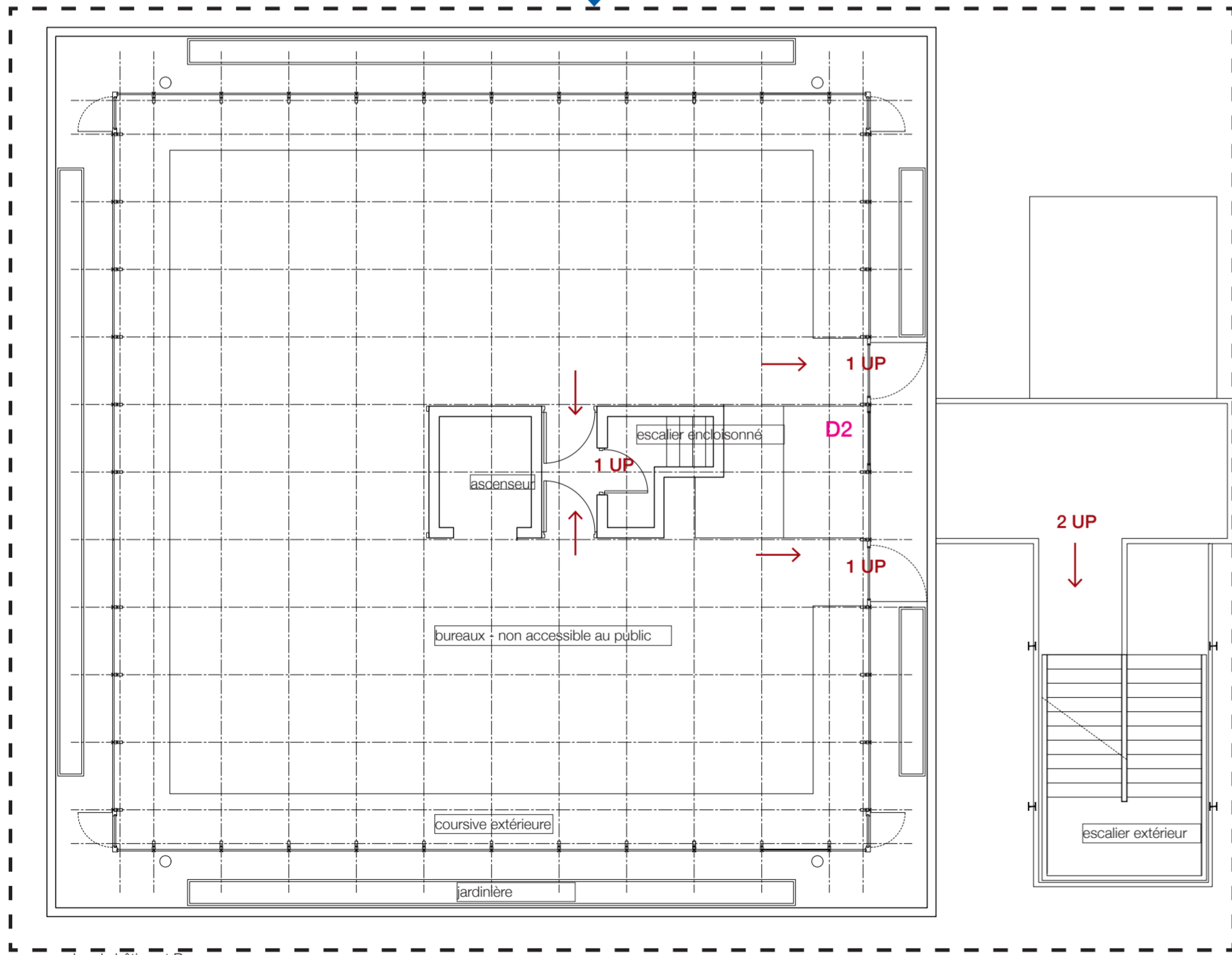
plan du bâtiment Rogers - échelle 1/100

plan d'ensemble - échelle 1/250

<b>architectes</b> fabriqA 74, cours de l'ysier 33800 Bordeaux 05 35 38 26 38 contact@fabriqa.fr	<b>bureau d'études</b> IES 311 rue Hautesserre 46000 Cahors 05 65 22 56 53 contact@ies-ingenierie.fr	<b>acousticien</b> Emacoustic 6 bis rue Taffanel 33800 Bordeaux 05 56 85 96 89 contact@emacoustic.fr	<b>assistant maître d'ouvrage</b> sem 47 6 bis Boulevard Scalingier 47000 Agen 05 53 77 02 29	<b>maître d'ouvrage</b> Ecole nationale de la Magistrature 10 rue des Frères Bonie 33080 Bordeaux	<b>ENM Bordeaux - Rénovation des façades de la Tour Rogers</b>  <b>DOSSIER SECURITE INCENDIE</b> AT 5.3 - plan repérant les travaux - niveau 3 Demande d'autorisation de modifier un ERP	mars 2026
--	--	--	---	--	--	-----------




N




plan du bâtiment Rogers - échelle 1/100

plan d'ensemble - échelle 1/250

 localisation des travaux de remplacement des menuiseries extérieures, nettoyage des brises vues et des panneaux en pierre

**D** Demande dérogation

Nota: les travaux ne modifient pas les dispositions relatives à la sécurité incendie

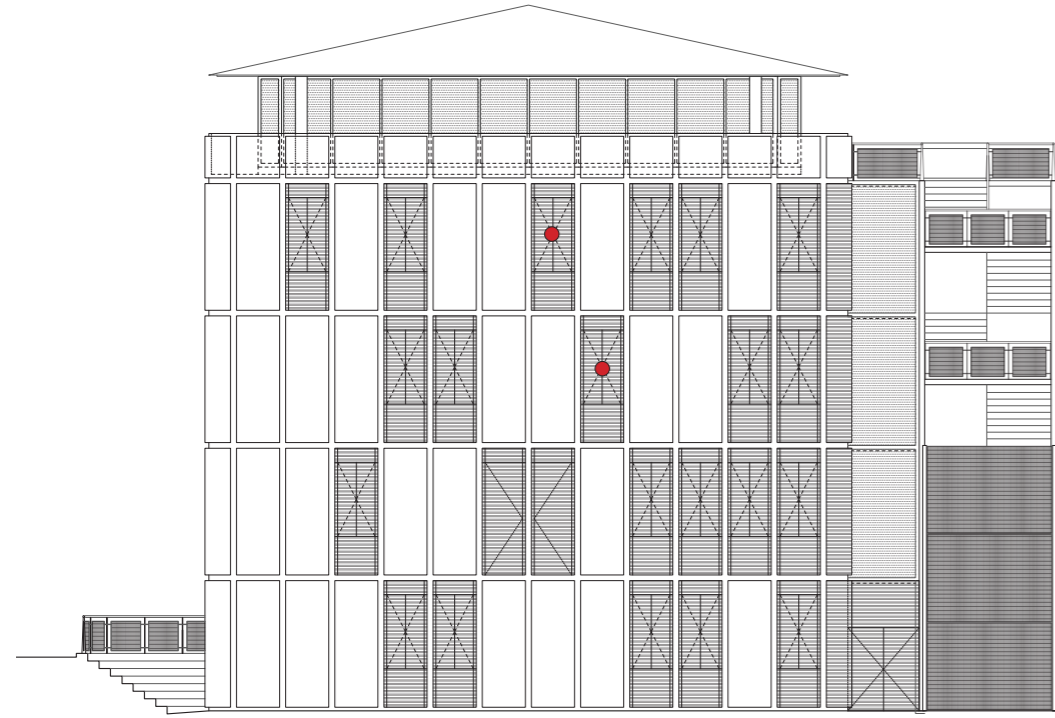
<b>architectes</b> fabriqA 74, cours de l'ysér 33800 Bordeaux 05 35 38 26 38 contact@fabriqa.fr	<b>bureau d'études</b> IES 311 rue Hautesserre 46000 Cahors 05 65 22 56 53 contact@ies-ingenierie.fr	<b>acousticien</b> Emacoustic 6 bis rue Taffanel 33800 Bordeaux 05 56 85 96 89 contact@emacoustic.fr	<b>assistant maître d'ouvrage</b> sem 47 6 bis Boulevard Scaligner 47000 Agen 05 53 77 02 29	<b>maître d'ouvrage</b> Ecole nationale de la Magistrature 10 rue des Frères Bonie 33080 Bordeaux	<b>ENM Bordeaux - Rénovation des façades de la Tour Rogers</b>  <b>DOSSIER SECURITE INCENDIE</b> AT 5.4 - plan repérant les travaux - niveau 4 et toiture Demande d'autorisation de modifier un ERP	mars 2026	
---	--	--	--	--	---	-----------	---

## DEMANDE DE DEROGATION N°1

Localisation: Façade Sud de la Tour Rogers

Non conformité: La largeur des ouvrants pompiers n'est pas conforme à la réglementation: 80 cm.

Raison de la demande: Les accès pompiers sont déplacés afin de les rendre plus facilement accessibles en cas d'incendie. Ces ouvrants seront différents des autres menuiseries. Ils seront en acier et s'ouvriront sur toute la hauteur depuis l'extérieur. Les brises-vues au droit de ces ouvrants seront également modifiés et fixés sur des charnières permettant leur ouverture complète.



Vue en élévation de la façade côté parvis des droits de l'Homme - échelle 1/100



Vue en élévation de la façade rue du Maréchal Joffre - échelle 1/100



Vue de la façade côté parvis des droits de l'Homme



Vue de la façade côté parvis des droits de l'Homme



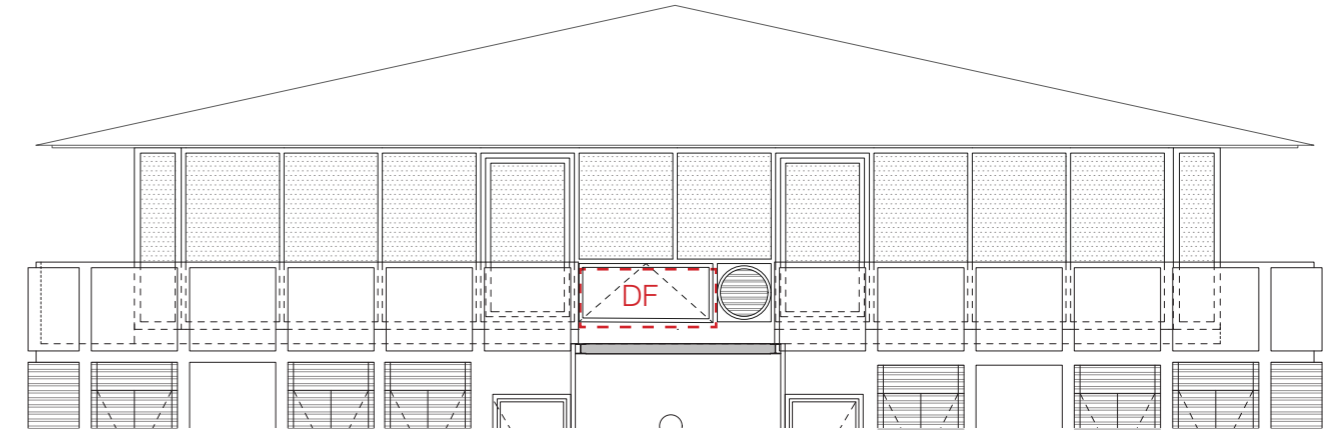
Vue d'une menuiserie depuis l'intérieur

## DEMANDE DE DEROGATION N°2

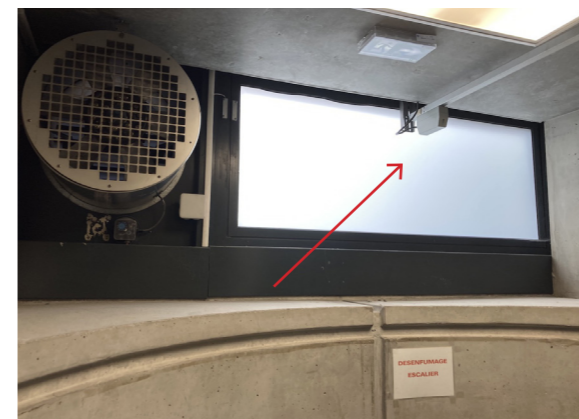
Localisation: Façade Sud de la Tour Rogers

Non conformité: La partie basse de l'ouvrant de désenfumage est positionné à une hauteur inférieure à 1,80 m par rapport au niveau du dernier palier.

Raison de la demande: Les dispositions existantes sont reconduites. L'ouvrant ne peut pas être remonté sans sortir du volume de l'escalier.



vue du dessus de la cage d'escalier depuis l'intérieur des bureaux

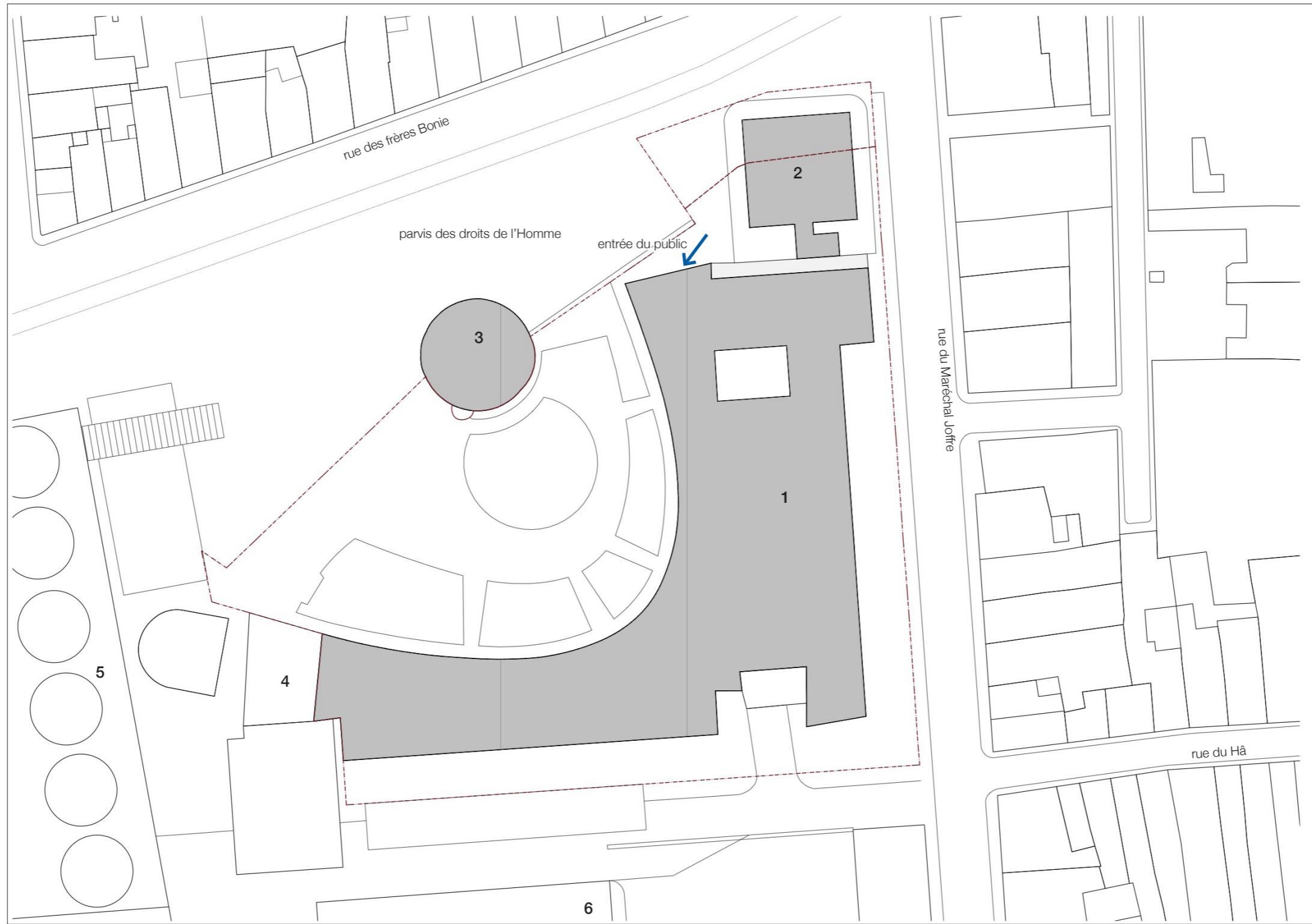


vue de l'ouvrant de désenfumage depuis l'escalier



vue de l'ouvrant de désenfumage depuis l'extérieur

<b>architectes</b> fabriqA 74, cours de l'ysier 33800 Bordeaux 05 35 38 26 38 contact@fabriqa.fr	<b>bureau d'études</b> IES 311 rue Hautesserre 46000 Cahors 05 65 22 56 53 contact@ies-ingenierie.fr	<b>acousticien</b> Emacoustic 6 bis rue Taffanel 33800 Bordeaux 05 56 85 96 89 contact@emacoustic.fr	<b>assistant maître d'ouvrage</b> sem 47 6 bis Boulevard Scalingier 47000 Agen 05 53 77 02 29	<b>maître d'ouvrage</b> Ecole nationale de la Magistrature 10 rue des Frères Bonie 33080 Bordeaux	ENM Bordeaux - Rénovation des façades de la Tour Rogers <b>DOSSIER SECURITE INCENDIE</b> AT 6: demande de dérogation Demande d'autorisation de modifier un ERP	
					mars 2026	




plan de masse - échelle 1/500

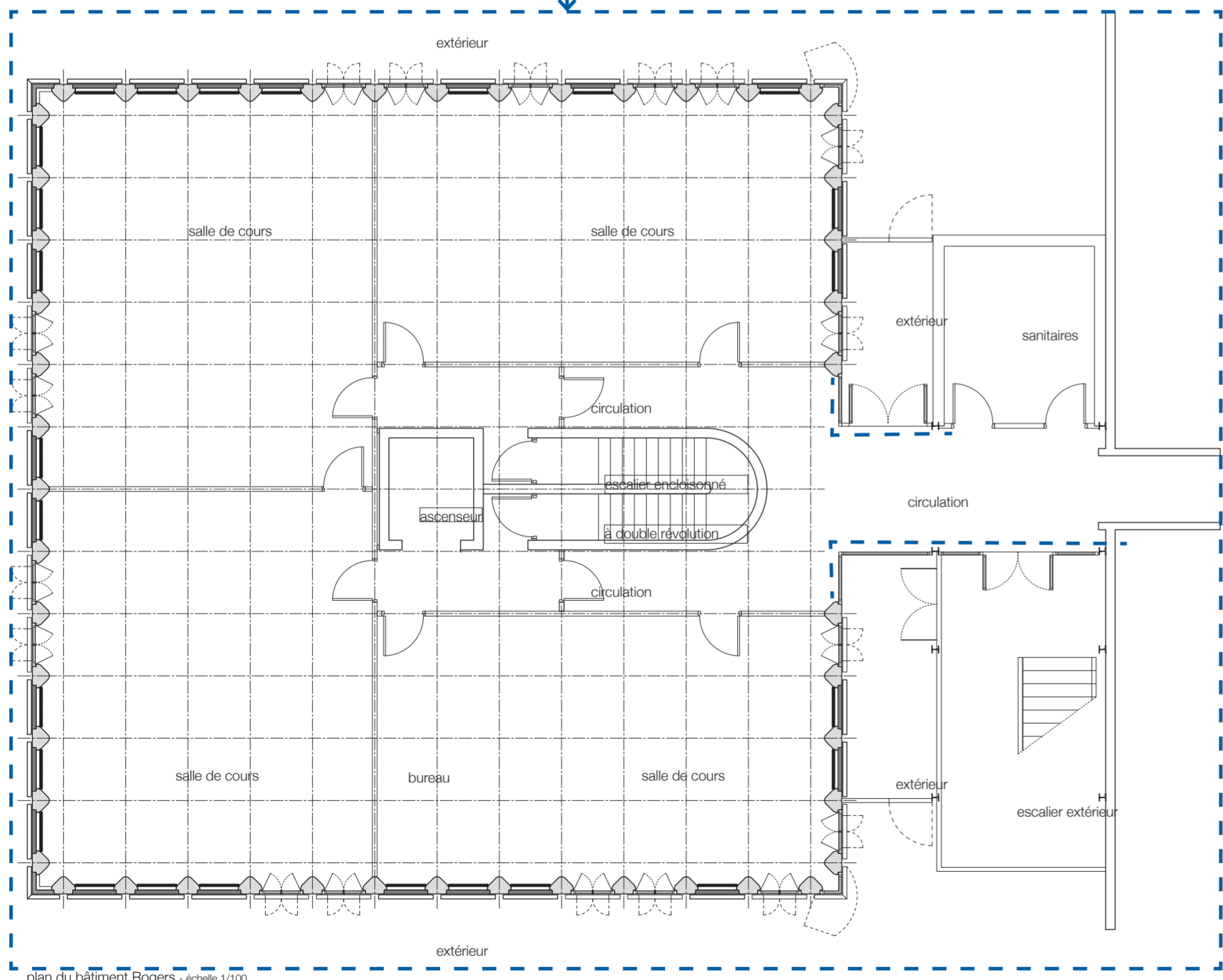
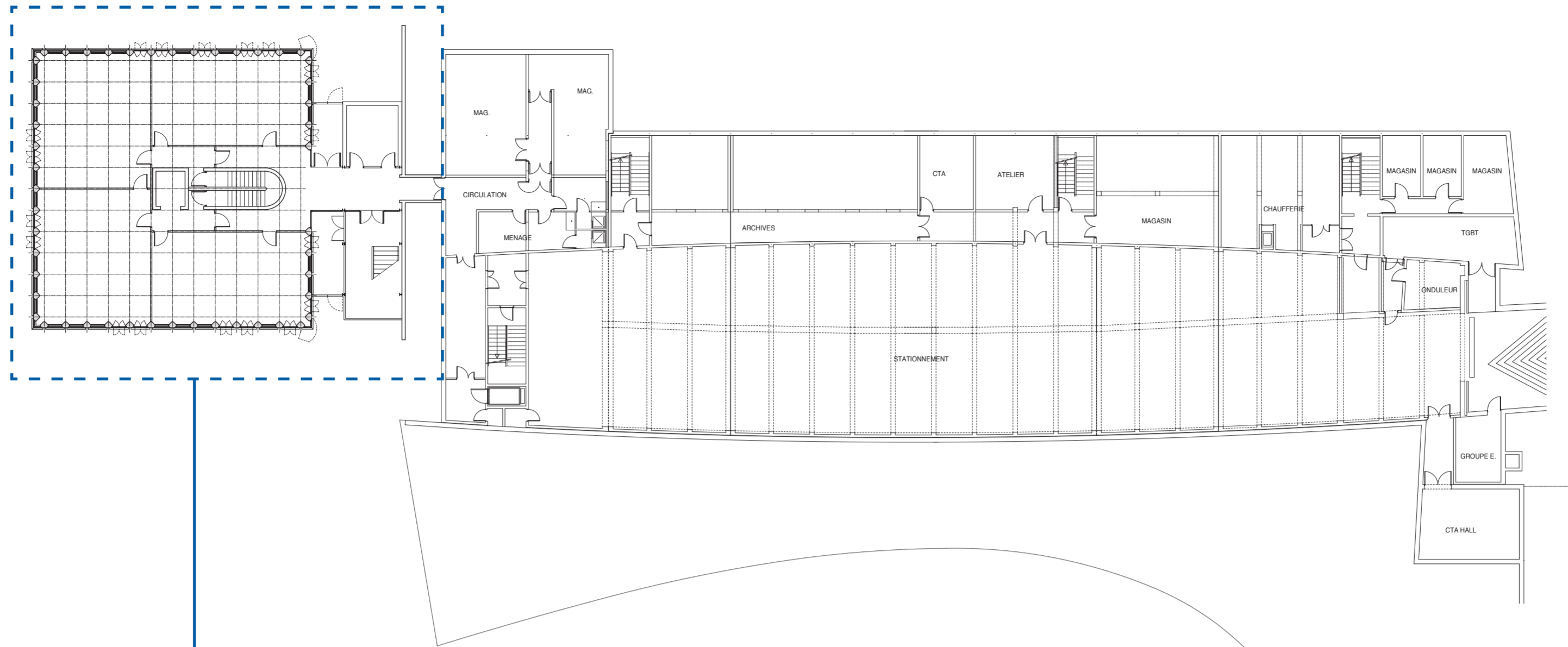
**Légende:**

- 1 - ENM - Bâtiment Gillet
- 2 - ENM - Tour Rogers
- 3 - ENM - Vestige du Fort du Hâ
- 4 - Extension
- 5 - Tribunal judiciaire
- 6 - Cour d'appel

Nota: les travaux ne modifient pas les dispositions relatives à la sécurité incendie

<b>architectes</b> fabriqA 74, cours de l'Yser 33800 Bordeaux 05 35 38 26 38 contact@fabriqa.fr	<b>bureau d'études</b> IES 311 rue Hautesserre 46000 Cahors 05 65 22 56 53 contact@ies-ingenierie.fr	<b>acousticien</b> Emacoustic 6 bis rue Taffanel 33800 Bordeaux 05 56 85 96 89 contact@emacoustic.fr	<b>assistant maître d'ouvrage</b> sem 47 6 bis Boulevard Scallinger 47000 Agen 05 53 77 02 29	<b>maître d'ouvrage</b> Ecole nationale de la Magistrature 10 rue des Frères Bonie 33080 Bordeaux	<b>ENM Bordeaux - Rénovation des façades de la Tour Rogers</b> <b>DOSSIER ACCESSIBILITE</b> AT 7: plan de masse montrant les cheminements extérieurs <b>Demande d'autorisation de modifier un ERP</b>	
						mars 2026

N



plan du bâtiment Rogers - échelle 1/100

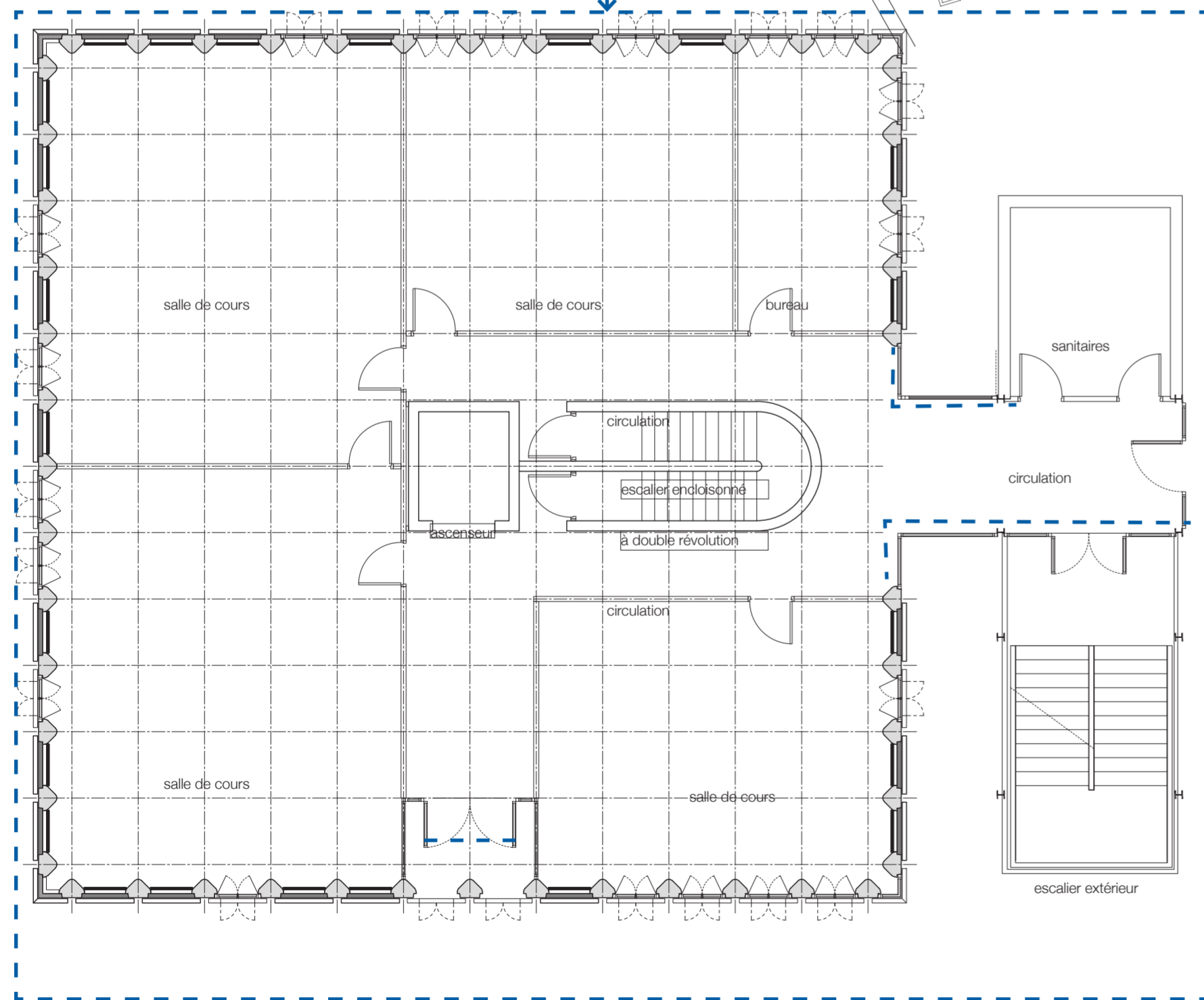
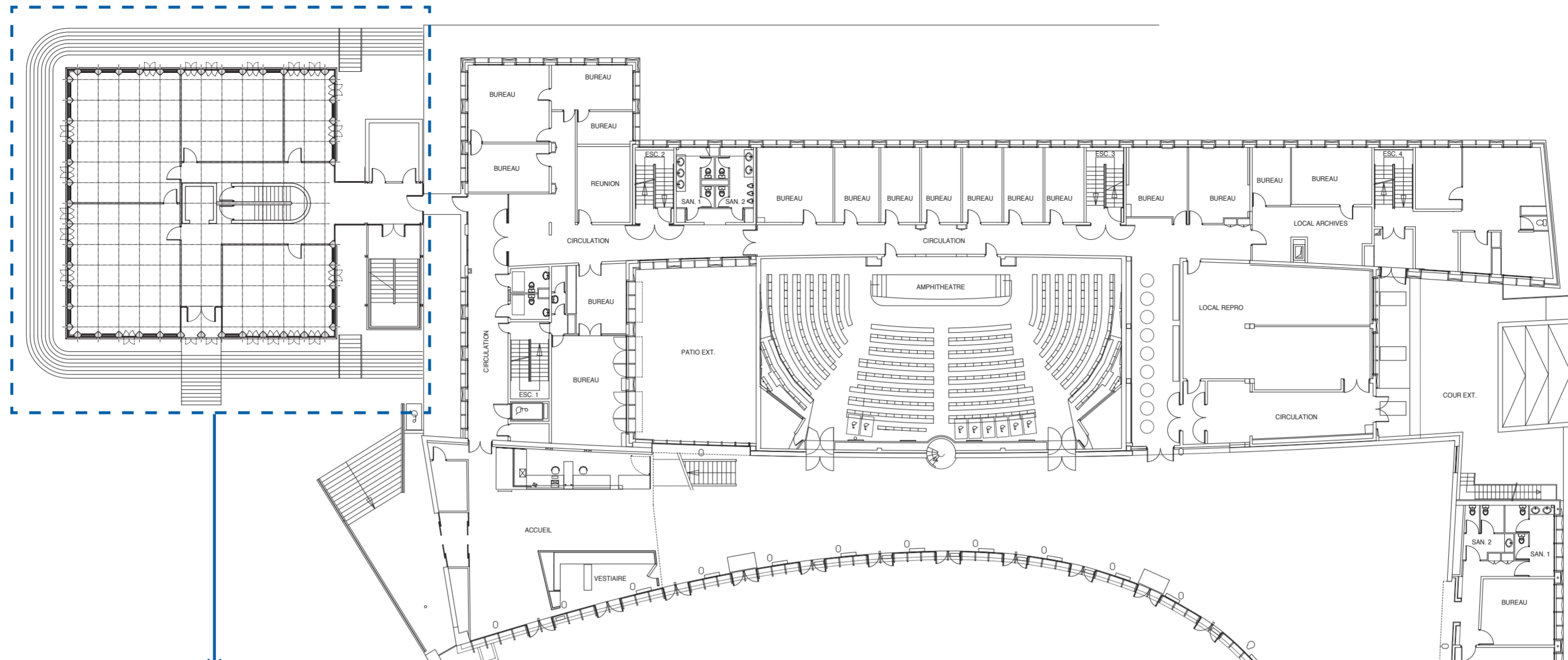
plan d'ensemble - échelle 1/250

- localisation des travaux de remplacement des menuiseries extérieures, nettoyage des brises vues et des panneaux en pierre
- localisation des bandes adhésives signalant les vitrages dans les circulations

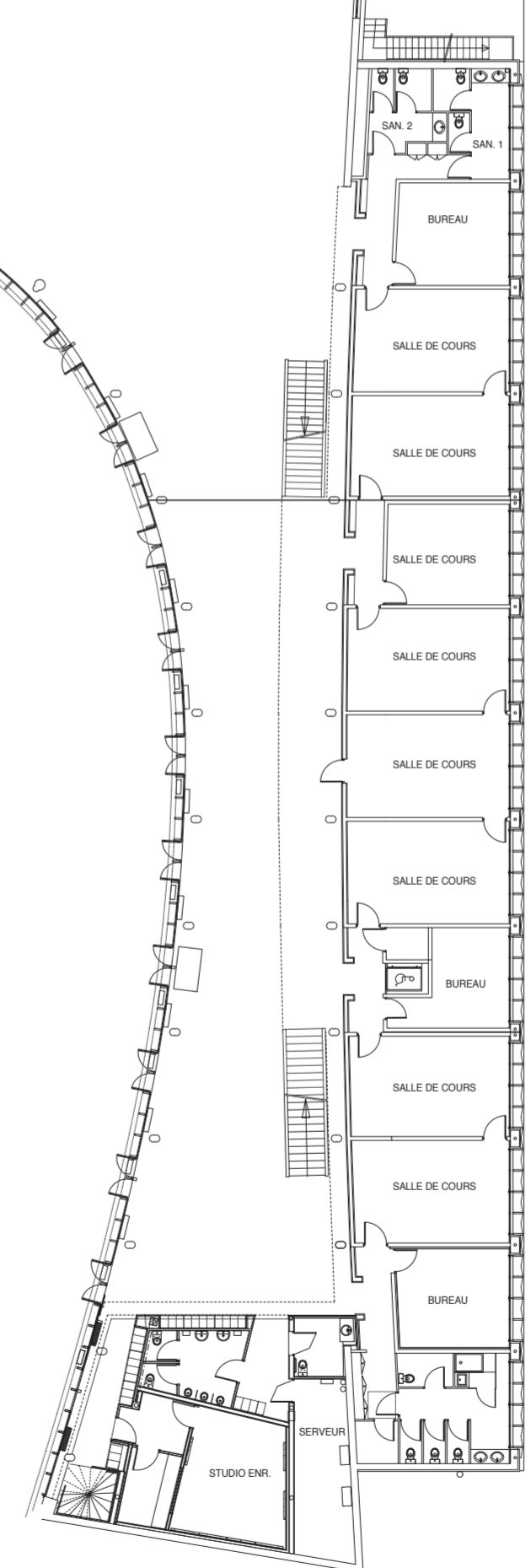
Nota: les travaux ne modifient pas les dispositions existantes relatives à l'accessibilité

<b>architectes</b> fabriqA 74, cours de l'ysier 33800 Bordeaux 05 35 38 26 38 contact@fabriqa.fr	<b>bureau d'études</b> IES 311 rue Hautesserre 46000 Cahors 05 65 22 56 53 contact@ies-ingenierie.fr	<b>acousticien</b> Emacoustic 6 bis rue Taffanel 33800 Bordeaux 05 56 85 96 89 contact@emacoustic.fr	<b>assistant maître d'ouvrage</b> sem 47 6 bis Boulevard Scaligner 47000 Agen 05 53 77 02 29	<b>maître d'ouvrage</b> Ecole nationale de la Magistrature 10 rue des Frères Bonie 33080 Bordeaux	<b>ENM Bordeaux - Rénovation des façades de la Tour Rogers</b>  <b>DOSSIER ACCESSIBILITE</b> AT 8.0 et 9.0 - plan de l'existant repérant les travaux - niveau 0 Demande d'autorisation de modifier un ERP
					mars 2026





plan du bâtiment Rogers - échelle 1/100



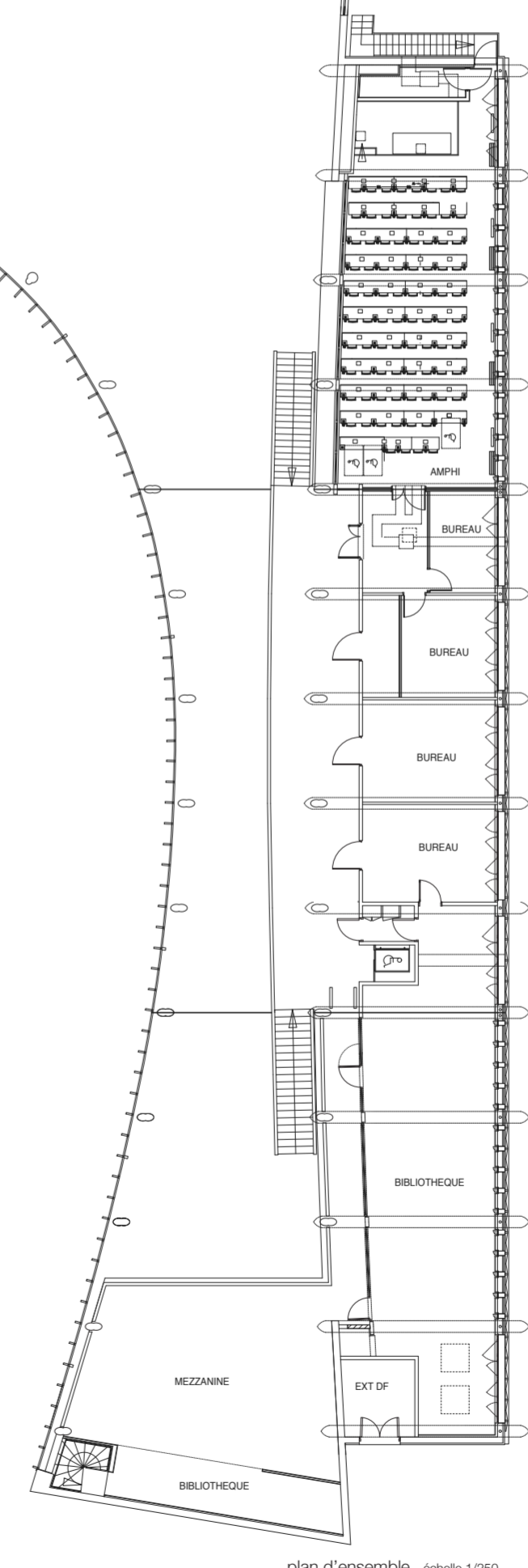
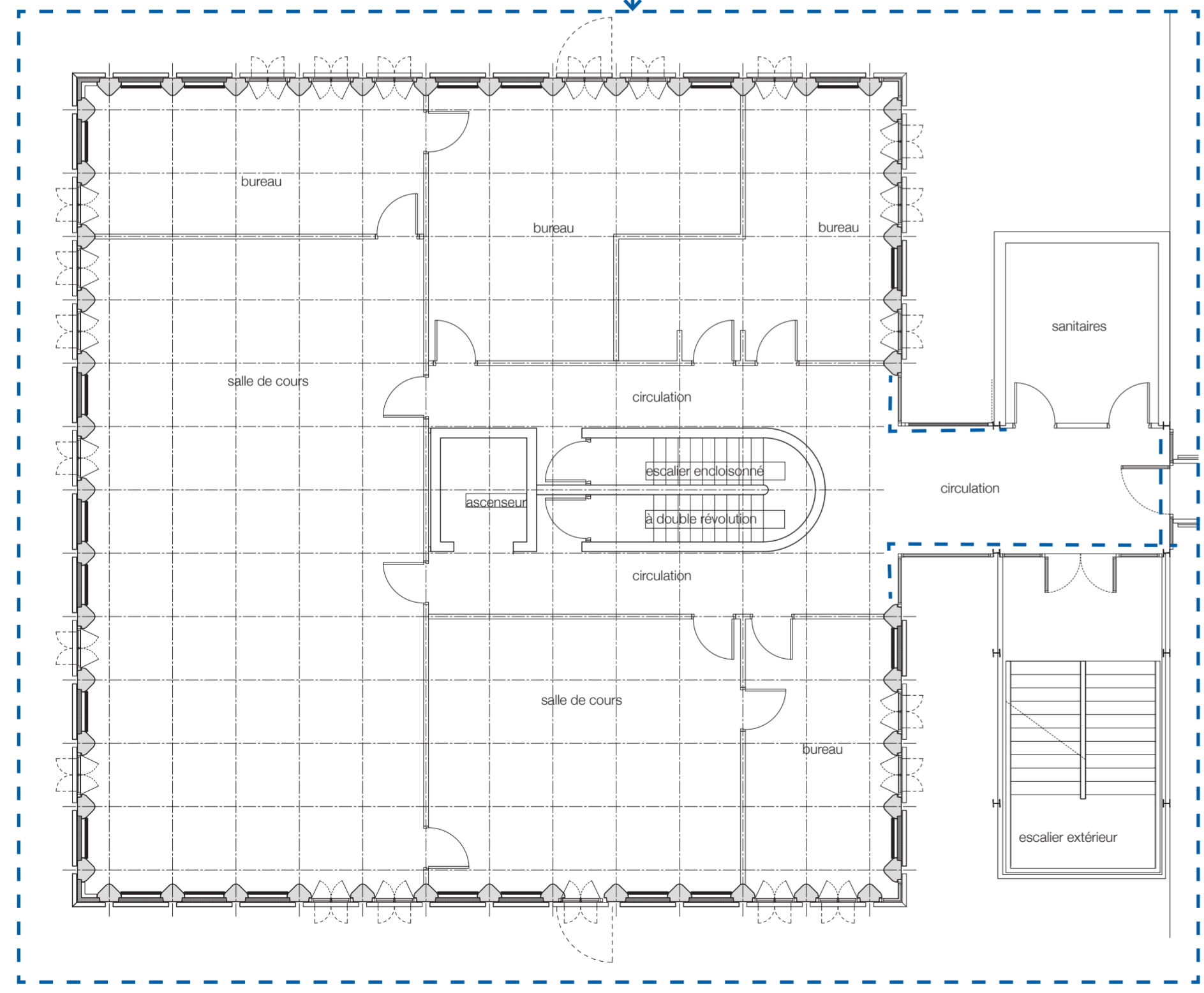
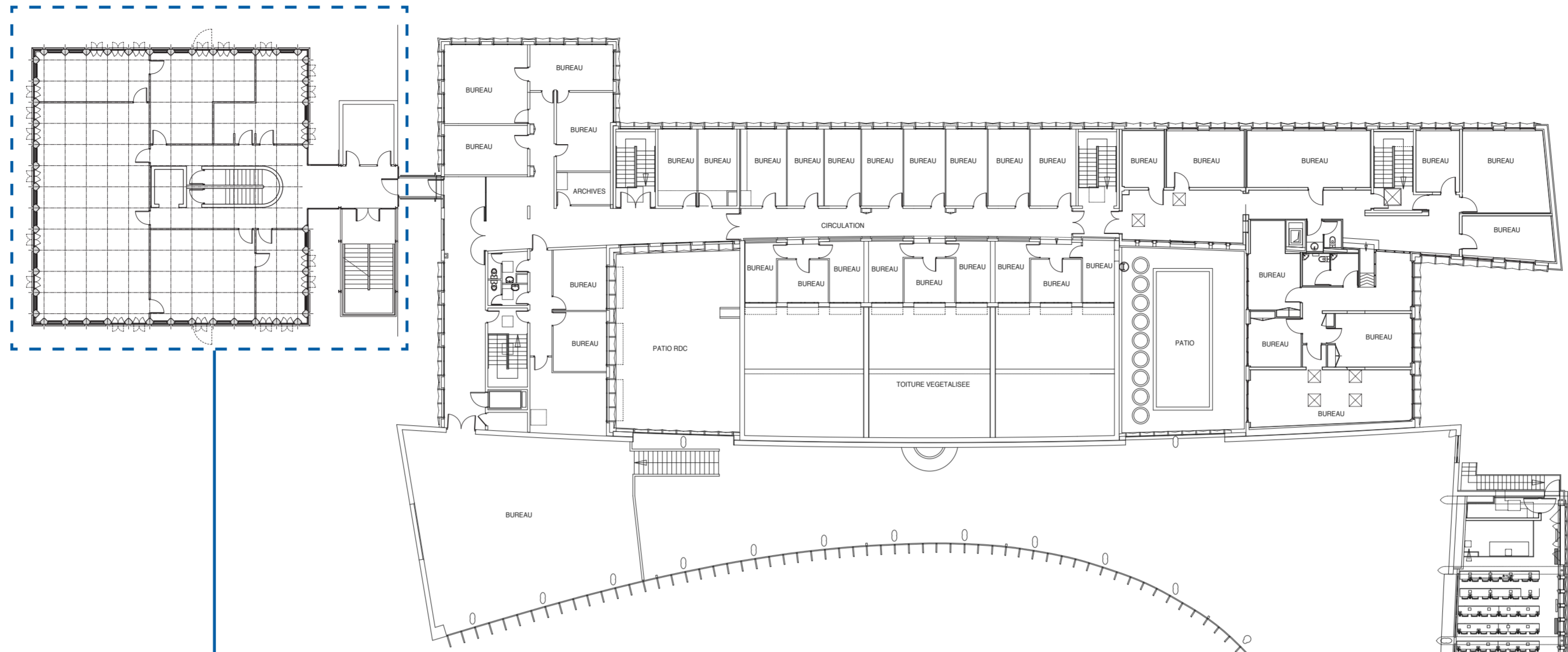
plan d'ensemble - échelle 1/250

- localisation des travaux de remplacement des menuiseries extérieures, nettoyage des brises vues et des panneaux en pierre
- localisation des bandes adhésives signalant les vitrages dans les circulations

Nota: les travaux ne modifient pas les dispositions existantes relatives à l'accessibilité

<b>architectes</b> fabriqA 74, cours de l'ysier 33800 Bordeaux 05 35 38 26 38 contact@fabriqa.fr	<b>bureau d'études</b> IES 311 rue Hautesserre 46000 Cahors 05 65 22 56 53 contact@ies-ingenierie.fr	<b>acousticien</b> Emacoustic 6 bis rue Taffanel 33800 Bordeaux 05 56 85 96 89 contact@emacoustic.fr	<b>assistant maître d'ouvrage</b> sem 47 6 bis Boulevard Scaligner 47000 Agen 05 53 77 02 29	<b>maître d'ouvrage</b> Ecole nationale de la Magistrature 10 rue des Frères Bonie 33080 Bordeaux	<b>ENM Bordeaux - Rénovation des façades de la Tour Rogers</b>  <b>DOSSIER ACCESSIBILITE</b> AT 8.1 et 9.1 - plan de l'existant repérant les travaux - niveau 1 Demande d'autorisation de modifier un ERP	mars 2026
--	--	--	--	--	---	-----------





- localisation des travaux de remplacement des menuiseries extérieures, nettoyage des brises vues et des panneaux en pierre
- localisation des bandes adhésives signalant les vitrages dans les circulations

Nota: les travaux ne modifient pas les dispositions existantes relatives à l'accessibilité

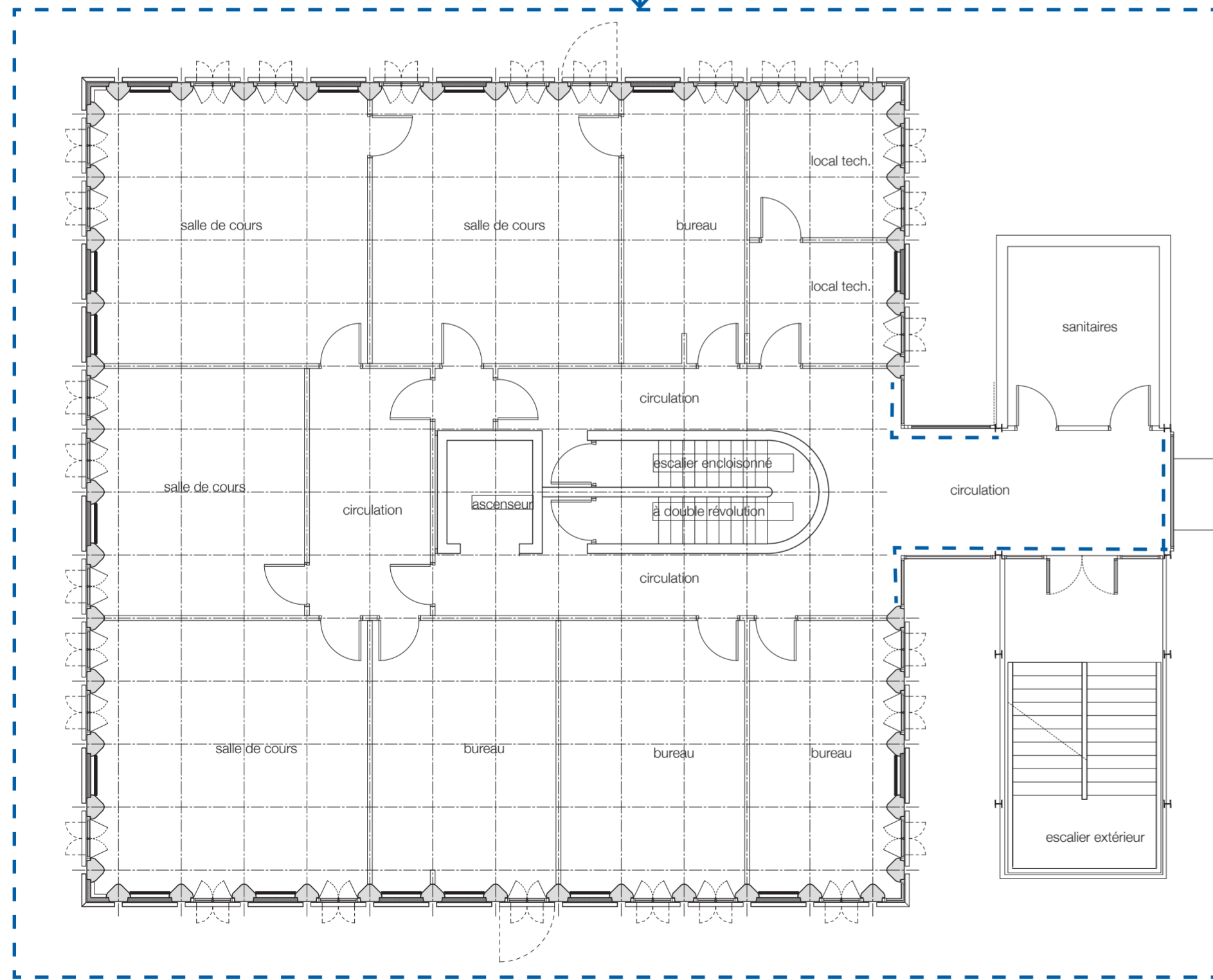
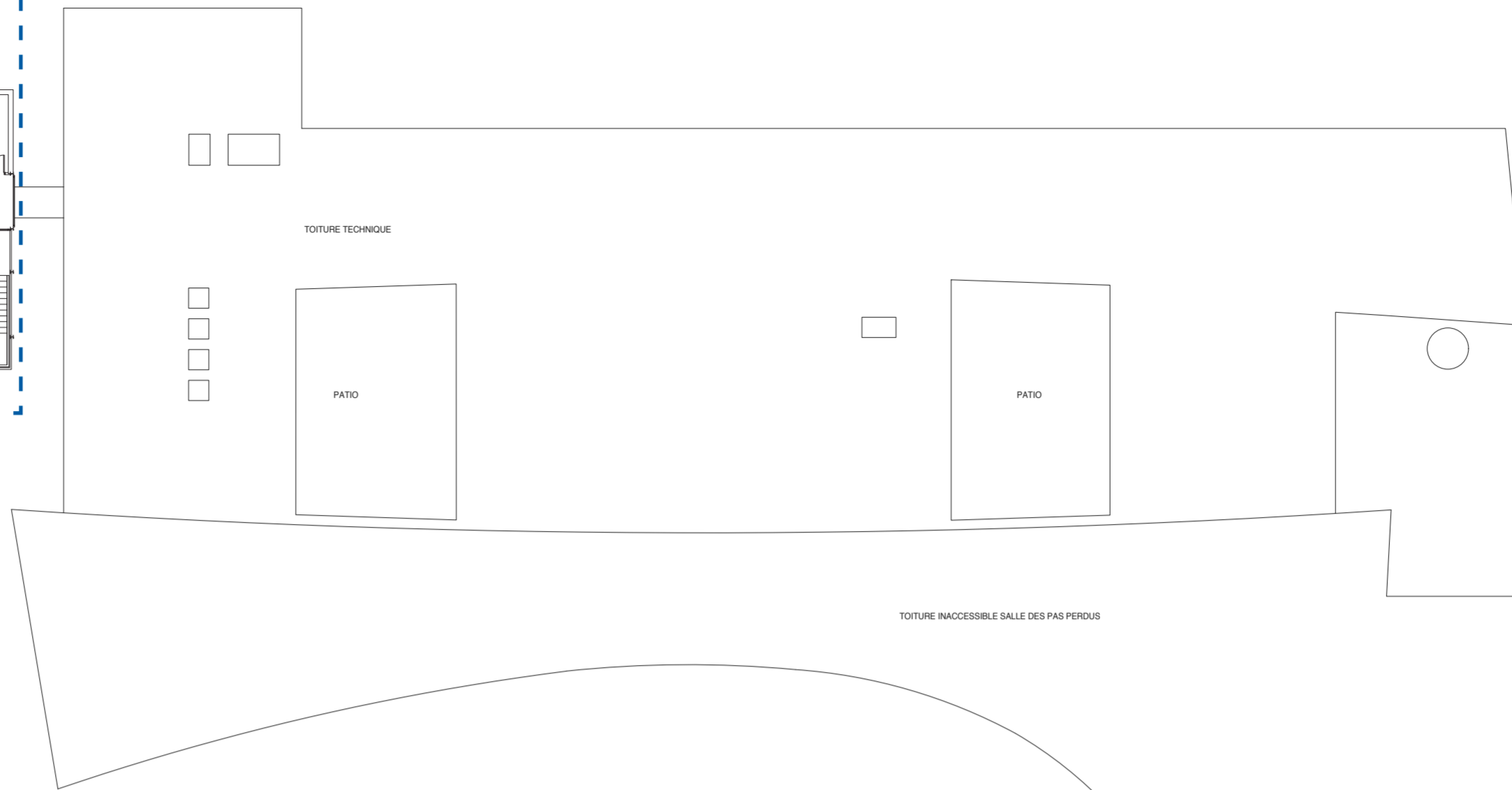
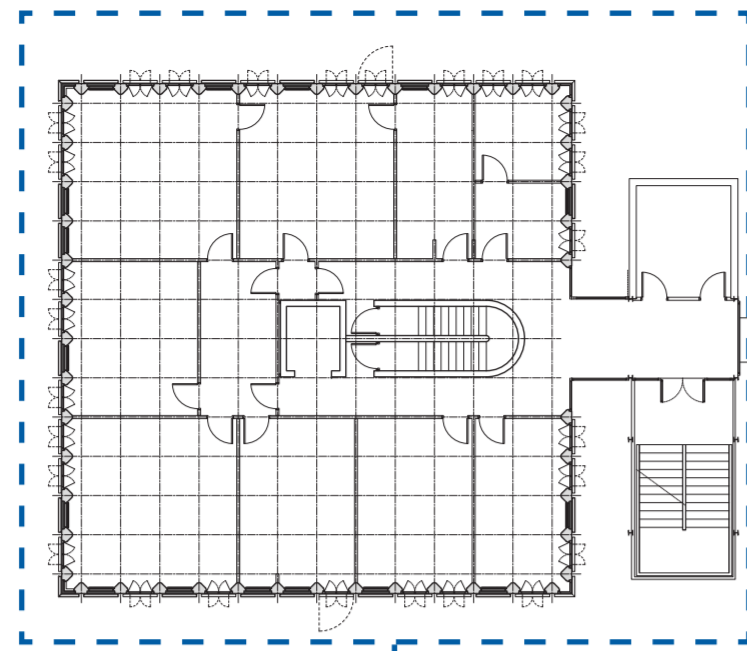
plan du bâtiment Rogers - échelle 1/100

plan d'ensemble - échelle 1/250

<b>architectes</b> fabriqA 74, cours de l'ysér 33800 Bordeaux 05 35 38 26 38 contact@fabriqa.fr	<b>bureau d'études</b> IES 311 rue Hautesserre 46000 Cahors 05 65 22 56 53 contact@ies-ingenierie.fr	<b>acousticien</b> Emacoustic 6 bis rue Taffanel 33800 Bordeaux 05 56 85 96 89 contact@emacoustic.fr	<b>assistant maître d'ouvrage</b> sem 47 6 bis Boulevard Scaligner 47000 Agen 05 53 77 02 29	<b>maître d'ouvrage</b> Ecole nationale de la Magistrature 10 rue des Frères Bonie 33080 Bordeaux	<b>ENM Bordeaux - Rénovation des façades de la Tour Rogers</b>  <b>DOSSIER ACCESSIBILITE</b> AT 8.2 et 9.2 - plan de l'existant repérant les travaux - niveau 2 Demande d'autorisation de modifier un ERP	mars 2026
---	--	--	--	--	---	-----------





N




plan du bâtiment Rogers - échelle 1/100

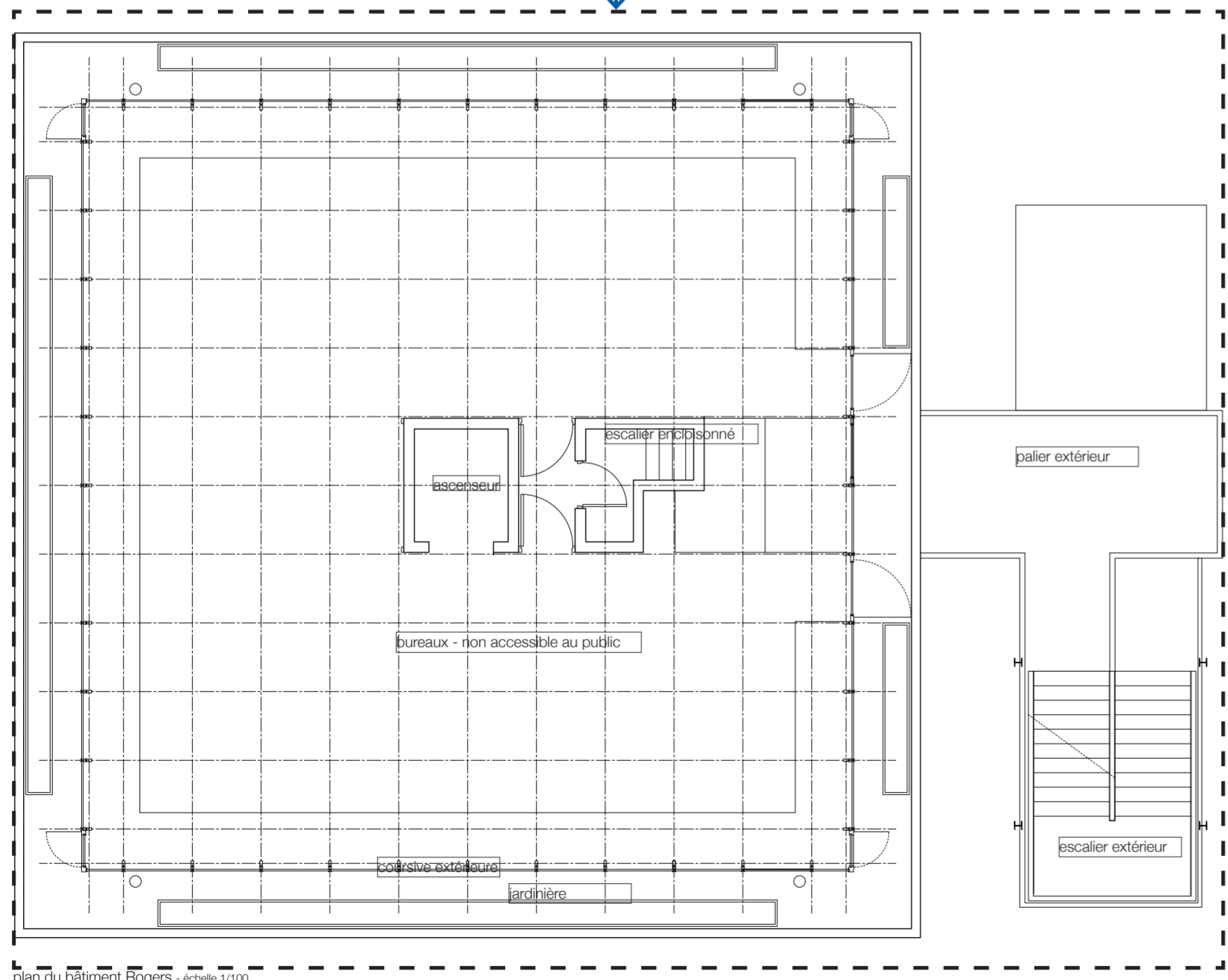
plan d'ensemble - échelle 1/250

-  localisation des travaux de remplacement des menuiseries extérieures, nettoyage des brises vues et des panneaux en pierre
-  localisation des bandes adhésives signalant les vitrages dans les circulations

Nota: les travaux ne modifient pas les dispositions existantes relatives à l'accessibilité

<b>architectes</b> fabriqA 74, cours de l'ysér 33800 Bordeaux 05 35 38 26 38 contact@fabriqa.fr	<b>bureau d'études</b> IES 311 rue Hautesserre 46000 Cahors 05 65 22 56 53 contact@ies-ingenierie.fr	<b>acousticien</b> Emacoustic 6 bis rue Taffanel 33800 Bordeaux 05 56 85 96 89 contact@emacoustic.fr	<b>assistant maître d'ouvrage</b> sem 47 6 bis Boulevard Scaligner 47000 Agen 05 53 77 02 29	<b>maître d'ouvrage</b> Ecole nationale de la Magistrature 10 rue des Frères Bonie 33080 Bordeaux	<b>ENM Bordeaux - Rénovation des façades de la Tour Rogers</b>  <b>DOSSIER ACCESSIBILITE</b> AT 8.3 et 9.3 - plan de l'existant repérant les travaux - niveau 3 Demande d'autorisation de modifier un ERP	mars 2026	
---	--	--	--	--	---	-----------	---

N



plan du bâtiment Rogers - échelle 1/100

- localisation des travaux de remplacement des menuiseries extérieures, nettoyage des brises vues et des panneaux en pierre
- localisation des bandes adhésives signalant les vitrages dans les circulations

Nota: les travaux ne modifient pas les dispositions existantes relatives à l'accessibilité

plan d'ensemble - échelle 1/250

<b>architectes</b> fabriqA 74, cours de l'ysér 33800 Bordeaux 05 35 38 26 38 contact@fabriqa.fr	<b>bureau d'études</b> IES 311 rue Hautesserre 46000 Cahors 05 65 22 56 53 contact@ies-ingenierie.fr	<b>acousticien</b> Emacoustic 6 bis rue Taffanel 33800 Bordeaux 05 56 85 96 89 contact@emacoustic.fr	<b>assistant maître d'ouvrage</b> sem 47 6 bis Boulevard Scallinger 47000 Agen 05 53 77 02 29	<b>maître d'ouvrage</b> Ecole nationale de la Magistrature 10 rue des Frères Bonie 33080 Bordeaux	<b>ENM Bordeaux - Rénovation des façades de la Tour Rogers</b>  <b>DOSSIER ACCESSIBILITE</b> AT 8.4 et 9.4 - plan de l'existant repérant les travaux - niveau 4 et toiture Demande d'autorisation de modifier un ERP <span style="float: right;">mars 2026</span>
---	--	--	---	--	---



## PRESENTATION DU PROJET

Le projet concerne la rénovation des façades de la Tour dite Rogers et du remplacement de la couverture d'une partie du bâtiment dit Gillet de l'Ecole Nationale de la Magistrature.

**Effectifs** (donnée issues de dernière commission de sécurité dont la visite à eu lieu le 3 janvier 2024):

Public: 541

personnel: 139

Total: 680

Le projet ne concerne pas l'accessibilité directement. Toutefois la rénovation des façade de la tour Rogers prévoit le remplacement des menuiseries et dans ce cadre les dispositions de la réglementation accessibilité s'appliqueront aux éléments neufs.

## REGLEMENTATION ACCESSIBILITE

### 1. CHEMINEMENTS EXTERIEURS

L'établissement est accessible aux élèves depuis le parvis des droits de l'Homme. Les personnes à mobilité réduite peuvent utiliser l'ascenseur dédié à proximité de l'embranchement tel que repéré sur la plan 9.1.

Le projet ne concerne pas les cheminements extérieurs et ne modifie pas les équipements et dispositions en place.

### 2. STATIONNEMENT AUTOMOBILE

Non concerné. Pas de stationnement destiné au public dans l'enceinte de l'établissement.

### 3. ACCES AU BATIMENT

Le projet ne concerne pas l'accès au bâtiment et ne modifie pas les équipements et dispositions en place.

### 4. ACCUEIL DU PUBLIC

Le projet ne concerne pas l'accès au bâtiment et ne modifie pas les équipements et dispositions en place.

### 5. CIRCULATIONS INTERIEURES HORIZONTALES

Les parois vitrées qui sont situées le long de cheminement seront repérées grâce à des adhésifs contrastant et positionnés à l'intérieur de deux bandes horizontales d'une largeur d'au moins 5 cm, situées respectivement à 1,10 m et 1,60 m de hauteur. Ces dispositions s'appliqueront à tous les éléments vitrés situés dans la circulation.

### 6. CIRCULATIONS INTERIEURES VERTICALES

Le projet ne concerne pas les circulations intérieures verticales et ne modifie pas les équipements et dispositions en place.

### 7. TAPIS ROULANT, ESCALIERS ET PLANS INCLINES

Le projet ne concerne ni les escaliers ni les plans inclinés. Les dispositions existantes sont inchangées. Il n'y a pas de tapis roulant dans l'établissement.

### 8. REVETEMENTS DE SOLS, MURS ET PLAFONDS

Le projet ne concerne pas les revêtement de sol, murs et plafond, aucune finition autre que les menuiseries n'est remplacée.

### 9. PORTES, PORTIQUES ET SAS

Plusieurs portes seront remplacées dans le cadre du projet. Les portes à deux vantaux auront un vantail d'usage dont largeur de passage sera supérieure à 77 cm. Les portes remplacées au niveaux de l'escalier extérieur et du sans du niveau 1 sont des sorties de secours.

### 10. LOCAUX OUVERTS AU PUBLIC, EQUIPEMENTS ET DISPOSITIFS DE COMMANDE

Le projet ne concerne pas les équipements et dispositifs de commande.

### 11. SANITAIRES

Le projet ne concerne pas les sanitaires.

### 13. SORTIES

Le projet ne concerne pas la signalétique de l'établissement.

### 14. ECLAIRAGE

Le projet ne concerne pas la signalétique de les niveaux d'éclairage.

### 15. DISPOSITIONS SUPPLEMENTAIRES APPLICABLES A CERTAINS ERP

### 16. DISPOSITIONS SUPPLEMENTAIRES RELATIVES AUX ETABLISSEMENT RECEVANT DU PUBLIC ASSIS

Le projet ne concerne pas les salles de cours et les salles de conférence.

### 17. DISPOSITIONS SUPPLEMENTAIRES RELATIVES AUX ETABLISSEMENT COMPORTANT DES LOCAUX D'HEBERGEMENT


Sans objet, il n'y a pas de d'hébergement dans l'établissement.

### 18. DISPOSITIONS SUPPLEMENTAIRES RELATIVES AUX DOUCHES ET CABINES

Sans objet, il n'y a pas de douches ni de cabines accessibles au public dans l'établissement.

### 19. DISPOSITIONS SUPPLEMENTAIRES RELATIVES AUX CAISSES DE PAIEMENT DISPOSEES EN BATTERIE

Sans objet, il n'y a pas de caisses de paiement dans l'établissement.

architectes	bureau d'études	acousticien	assistant maître d'ouvrage	maître d'ouvrage	ENM Bordeaux - Rénovation des façades de la Tour Rogers	
fabriqA 74, cours de l'ysse 33800 Bordeaux 05 35 38 26 38 contact@fabriqa.fr	IES 311 rue Hautesserre 46000 Cahors 05 65 22 56 53 contact@ies-ingenierie.fr	Emacoustic 6 bis rue Taffanel 33800 Bordeaux 05 56 85 96 89 contact@emacoustic.fr	sem 47 6 bis Boulevard Scalfinger 47000 Agen 05 53 77 02 29	Ecole nationale de la Magistrature 10 rue des Frères Bonie 33080 Bordeaux	<b>DOSSIER ACCESSIBILITE</b> AT 10 : notice descriptive des dispositions relatives à l'accessibilité  Demande d'autorisation de modifier un ERP	